

ZÁPIS Č. 4/2023

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice
konaného v úterý 18. dubna 2023 od 18:00 hodin
v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku)**

Přítomní zastupitelé: 7 (viz prezenční listina)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 3/2023 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Rozpočtové opatření.
- 5) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, spoluvlastnického podílu p.p.č.1228 v k.ú. Skalička nad Labem.
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na p.p.č. 969 v k.ú. Skalička nad Labem, smyčka knn.
- 7) Delegace zástupce obce na Valnou hromadu VAK HK, a.s.
- 8) Schválení a darování finančního výtěžku Obecního plesu.
- 9) Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.
- 10) Záměr obce Skalice – pronájem obecního pozemku p.p.č. 504/5 v k.ú. Skalice u Smiřic.
- 11) Podání žádosti na zpracování územní studie pro plochu Zs3 a Ps1 dle územního plánu obce Skalice.
- 12) Návrh nové smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.
- 13) Žádost o finanční příspěvek – SDH Skalička.
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Průběh jednání:

1) Zahájení

Starosta obce, pan Milan Karpíšek, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 7 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání, vč. návrhu na doplnění (nový bod 12 a 13). Starosta požádal zastupitelstvo o schválení takto doplněného programu.

Usnesení č. 4/1/2023

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, vč. navrženého doplnění.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Zuzanu Kejřovou a ověřovateli zápisu pana Jaroslava Holečka a paní Ivanu Ambrožovou.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

3) Kontrola zápisu č. 3/2023, vč. souhrnu usnesení

Starosta Karpíšek seznámil přítomné se zápisem č. 3/2023 a konstatoval, že nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

Usnesení č. 4/2/2023

Zastupitelstvo schvaluje Zápis č. 3/2023, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

4) Rozpočtové opatření č. 1/2023

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová, seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023. Jedná se o úpravu schváleného rozpočtu v příjmech a ve výdajích, konkrétně jde o navýšení příjmů o částku 940 837,97 Kč (převážně příjem dotací) a navýšení výdajů o částku 42 458,00 Kč (výdaje na volby prezidenta ČR). Podrobné rozpoložkování je k nahlédnutí u účetní obce a na elektronické úřední desce v sekci Rozpočet.

Usnesení č. 4/3/2023

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023.

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

5) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, spoluvlastnického podílu p.p.č.1228 v k.ú. Skalička nad Labem

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, spoluvlastnického podílu p.p.č.1228 v k.ú. Skalička nad Labem. Zastupitelé po prostudování této smlouvy byli starostou vyzváni k hlasování.

Usnesení č. 4/4/2023

Zastupitelé schvalují smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, spoluvlastnického podílu p.p.č.1228 v k.ú. Skalička nad Labem a pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na p.p.č. 969 v k.ú. Skalička nad Labem, smyčka knn.

Starosta zastupitelé seznámil s výše uvedenou smlouvou. Konstatoval, že podobnou smlouvu již schvalovalo pod usnesením č. 32/6/2022, podepsanou starostou Mgr. Pavlem Kavalírem. Důvodem zaslání nové smlouvy je umístění nového pilíře NN, který bude umístěn na p.p.č. 977/68 ve vlastnictví obce Skalice. Z tohoto důvodu starosta navrhuje nejdříve hlasovat:

a) o revokaci původní smlouvy schválené bodem usnesení 32/6/2022

b) o schválení nové smlouvy

Zastupitelé souhlasí s navrženým postupem. Poté starosta vyzval zastupitelé k postupnému hlasování.

Usnesení č. 4/5/2023

Zastupitelé schvalují:

a) revokaci „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024873/SOBS VB/1 HK, Skalička, p.č. 969, smyčka knn, schválena usnesením zastupitelstva obce Skalice, pod číslem 32/6/2022

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

b) „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024873/SOBS VB/1 HK, Skalička, p.č. 969, smyčka knn a pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

7) Delegation zástupce obce na Valnou hromadu VAK HK, a.s.

Starosta informoval zastupitele o termínu valné hromady společnosti VAK Hradec Králové, a.s., která se bude konat 14.6.2023. Obec Skalice je akcionářem této společnosti. Starosta navrhuje, aby jej zastupitelstvo delegovalo k účasti na této valné hromadě.

Usnesení č. 4/6/2023

Zastupitelé schvalují delegaci starosty obce Skalice Milana Karpíška na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

8) Schválení a darování finančního výtěžku Obecního plesu

Starosta vyzval paní Martinu Pultrovou, aby obeznámila zastupitelé s peněžitým výtěžkem Obecního plesu. Výtěžek činí 13 145 Kč. Závěrem starosta navrhuje tento peněžitý výtěžek odeslat jako finanční dar Oblastní charitě Červený Kostelec. Dar bude určen na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb hospice a Mobilního hospice Anežky České. Po podepsání darovací smlouvy oběma stranami bude finanční částka poukázána na bankovní účet obdarovaného.

Usnesení č. 4/7/2023

Zastupitelstvo schvaluje finanční výtěžek v částce 13 145 Kč a poskytnutí tohoto finančního daru Oblastní charitě Červený Kostelec.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

9) Žádost o finanční podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta Karpíšek informoval zastupitele o Žádosti o finanční podporu Linky bezpečí, z.s. dle č.j. 174/202/S. Spolek žádá příspěvek ve výši 5 000 Kč. Tato žádost je předkládána každoročně

Usnesení č. 4/8/2023

Zastupitelé neschvalují poskytnutí finanční podpory žadateli Linka bezpečí, z.s.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

10) Záměr obce Skalice – pronájem obecního pozemku p.p.č. 504/5 v k.ú. Skalice u Smiřic

Žádost o pronájem výše uvedeného pozemku zaslali manželé Kotlandovi již 14.2.2023. Jejich žádost byla projednána na veřejném zasedání zastupitelstva obce Skalice dne 14.2.2023 vedeném v bodu 6 programu. Zastupitele schválili záměr pronájmu tohoto pozemku. Zároveň uložili starostovi obce zveřejnit záměr v souladu s požadavky zákona o obcích. Záměr byl zveřejněn dne 30.3.2023 a sejmuto 18.4.2023. Do této doby nebyla podána žádná jiná žádost. Starosta po krátké diskusi vyzval zastupitelé k hlasování.

Usnesení č. 4/9/2023

Zastupitelé schvalují pronájem obecního pozemku p.p.č. 504/5 v k.ú. Skalice u Smiřic manželům Kotlandovým a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

11) Podání žádosti na zpracování územní studie pro plochu „Zs3“ a „Ps1“ dle územního plánu obce Skalice.

Zastupitelstvo obce Skalice, v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), rozhoduje o pořízení územní studie na plochy vedené v územním plánu ÚP Skalice pod označením „Zs3“ a „Ps1“ .

Požadavek na pořízení této změny územní studie v daném území vyplynul z vlastního podnětu – resp. územní studie je pořízena na základě požadavku územního plánu ve smyslu §43 odst.2 stavebního zákona. Pan Jan Vondráček navrhuje, aby studie mimo jiné řešila možnost dopravní obslužnosti pozemku p.č. 495/8 v k.ú. Skalice u Smiřic se záměrem stavby RD.

Tato studie bude řešit nejen podmínky využití uvedených ploch daných územním plánem, ale rovněž i mj.

- v první etapě i možnost dopravní obslužnosti pozemku p. č. 495/8 k.ú. Skalice u Smiřic se záměrem stavby rodinného domu

- pěší propojení z plochy Zs3 do centra Skalice přes plochu Ps1

Starosta po delší diskusi vyzval zastupitelé k hlasování.

Usnesení č. 4/10/2023

Zastupitelstvo schvaluje v souladu s ustanovením §6 odst. 6b) stavebního zákona, pořízení této územní studie, úřadem územního plánování, tj. odborem hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové a pro spolupráci při pořízení určuje starostu Milana Karpíška.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

12) Návrh nové smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Obec Skalice obdržela od firmy EKO-KOM, a.s. novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Smlouvy, které EKO-KOM, a.s. uzavírá s obcemi, musí odpovídat platné legislativě. Z tohoto důvodu firma EKO-KOM a.s. zastupitelstvu obce Skalice předkládá ke schválení novou smlouvu. Podpisem této nové smlouvy bude automaticky nahrazena a zrušena předchozí smlouva, a to včetně všech příloh (článek VIII. Odst. 1 nové smlouvy).

Usnesení č. 4/11/2023

Zastupitelstvo schvaluje novou smlouvu „Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

13) Žádost o finanční příspěvek – SDH Skalička

Starosta seznámil zastupitelé se žádostí od SDH Skalička o finanční příspěvek na činnost sboru a oslavu 100 let jeho trvání. V rámci dotačního programu Královéhradeckého kraje sbor uspěl a získal dotaci v celkové výši 56 700 Kč. Účel této dotace je rozdělen do tří částí a je zde povinné kofinancování ze strany SDH. Proto SDH Skalička žádá obec o schválení finanční částky ve výši 50 000 Kč. Součástí žádosti je příloha finančního rozboru položek, které využijí pro dotační titul. V roce 2023 je jedním z hlavních úkolů SDH Skalička uspořádat oslavy 100 let trvání sboru, na které bude zvát všechny občany i rodáky. Rádi by zlepšili svoji činnost a také důstojně oslavili výročí 100 let od založení této organizace.

Usnesení č. 4/12/2023

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru SDH Skalička ve výši 50 000 Kč a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

14) Diskuse

- a) Starosta Karpíšek informoval:
- začátkem června bude přistaven kontejner na velkoobjemový odpad. Umístěn bude na dvoře objektu čp. 2 ve Skalici. Do kontejneru budou moci občané odkládat odpad typu matrací, rozloženého nábytku atd.
 - v rámci možností se budou opravovat pozemní komunikace. Pracovníci použijí tzv. studenou živici v pytlích
 - bylo zakoupeno zametací zařízení na multikáru
 - 10.června proběhne fy. Marius Pedersen svoz nebezpečného odpadu včetně přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad.
 - Brigáda na úklid odpadků po příkopech podél cest v našem katastru bude 29.4.2023 od 8:00 hodin. Občerstvení pro brigádníky bude u hasičské zbrojnice ve Skalici.
- b) Pan Kudrnáč se zajímal, jaký je posun v otázce návrhu systému centrální kanalizace / DČOV. Zda zastupitelé podnikli, nebo mají v plánu návštěvu obdobných zařízení. Starosta odpověděl, že zastupitelé si naplánují návštěvy některých zařízení v blízkém okolí, aby získali reference od provozovatelů systémů. Osobně posbírali informace o spolehlivosti, funkčnosti a náročnosti provozů jednotlivých systémů. Dále pan Kudrnáč upozornil na výběr zpracovatele analýzy, nebo technicko - finanční studie odkanalizování obce, aby měl zkušenosti a projektoval všechny systémy.

- c) Pan ██████ žádal o stůl s lavicemi do pergoly u tenisových kurtů. Starosta se pozeptá u provozovatelů pohostinství, zda neruší podobné vybavení. Dále pan ██████ navrhuje uříznutí stávajícího zábradlí kolem nádrže na křižovatce v Číbuzi, které plní duplicitu s novým zábradlím.
- d) Pan Pavliš žádal o zákrytovou plachtu k pergole. Zjistí cenovou nabídku.
- e) Pan ██████ navrhuje umístění, namontování ruční pumpy včetně nového betonového krytu na studni u tenisového hřiště. Umístění chemického záchodu na hřišti ve Skalici.
- f) Pan Kavalír upozornil, že by byla potřeba ořezat alej u školky.

Zastupitelé berou informace na vědomí.

15) Závěr

Starosta Milan Karpíšek ukončil zasedání ve 20:00 hodin.

Zapsala: Zuzana Kejřová

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Holeček

Ivana Ambrožová

Starosta: Milan Karpíšek

Skalice 28. 4. 2023