

ZÁPIS Č. 1/2022

**z ustavujícího veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice
konaného ve středu 19. října 2022 od 18:00 hodin
v hasičské zbrojnici ve Skaličce**

Přítomní zastupitelé: 7 (viz prezenční listina)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Kontrola osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce.
- 3) Složení slibu členů zastupitelstva obce.
- 4) Schválení programu ustavujícího zasedání.
- 5) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 6) Projednání a schválení předsedajícího ustavujícího zasedání.
- 7) Jmenování volební a návrhové komise pro volbu starosty a místostarosty obce.
- 8) Seznámení s jednacím řádem pro volbu starosty a místostarosty.
- 9) Schválení funkce uvolněného starosty.
- 10) Volba starosty.
- 11) Volba místostarosty.
- 12) Schválení výborů zastupitelstva, včetně předsedů a členů výborů.
- 13) Schválení odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva.
- 14) Podpisové vzory.
- 15) Poskytování cestovních náhrad zastupitelům obce od 20.10.2022.
- 16) Kontrola zápisu č. 32/2022 vč. souhrnu usnesení.
- 17) Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy obecního domu č.p. 132 ve Skalici“ v souvislosti s vícepracemi.
- 18) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2020915/VB/01 (Skalice u Smiřic p.č. 473/25 – knn).
- 19) Diskuse.
- 20) Závěr.

Průběh jednání:

1) Zahájení

Mgr. Pavel Kavalír, dosavadní starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 7 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta krátce představil nově zvolené zastupitele.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

2) Kontrola osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce.

Byla provedena kontrola osvědčení o zvolení členem zastupitelstva. Všechna osvědčení byla předložena a shledána platnými.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

3) Složení slibu členů zastupitelstva obce.

Mgr. Pavel Kavalír, dosavadní starosta obce přečetl slib ve znění dle § 69 odst. 213 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): "Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky." Jednotliví členové zastupitelstva pak jednotlivě pronesli slovo „slibuji“ a potvrdili složení slibu svým podpisem do příslušné listiny.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

4) Schválení programu ustavujícího zasedání.

Dosavadní starosta seznámil přítomné s programem zasedání. Informoval rovněž o stažení bodu č. 17 (směna souboru nemovitostí v k.ú. Skalice u Smiřic) z jednání, z důvodu požadavku smluvní strany na podstatnou změnu smlouvy, kterou je třeba znovu projednat. Dále stažení bodu č. 10 (určení způsobu volby starosty a místostarosty) z důvodu nadbytečnosti (viz bod č. 8). Dále dosavadní starosta navrhl doplnění nového bodu č. 15 (poskytování cestovních náhrad zastupitelům) a č. 18 (Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene) – jedná se o revokaci usnesení č. 23/6/2021 z 16. 3. 2021 a nové schválení upravené smlouvy. Dosavadní starosta požádal zastupitelstvo o schválení programu, vč. výše uvedených úprav.

Usnesení č. 1/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

5) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Zuzanu Kejřovou a ověřovateli zápisu paní Milenu Noskovou a pana Karla Pavliše.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

6) Projednání a schválení předsedajícího ustavujícího zasedání.

Zastupitelé se dohodli, že předsedajícím ustavujícího zasedání bude až do zvolení nového starosty a místostarosty dosavadní starosta Mgr. Pavel Kavalír.

Usnesení č. 1/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje za předsedajícího ustavujícího zasedání až do zvolení nového starosty a místostarosty dosavadního starostu Mgr. Pavla Kavalíra.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

7) Jmenování volební a návrhové komise pro volbu starosty a místostarosty obce.

Do volební a návrhové komise pro volbu starosty a místostarosty dosavadní starosta jmenoval paní Helenu Mlatečkovou jako předsedkyni volební komise a paní Petru Sučákovou a paní Veroniku Vosykovou jako členky volební komise.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

8) Schválení jednacího řádu pro volbu starosty a místostarosty.

Dosavadní starosta Kavalír seznámil zastupitele s návrhem jednacího řádu pro volbu starosty a místostarosty. Volba proběhne jako dvoukolová, v tajné volbě bude nejprve vybrán kandidát na starostu, resp. místostarostu a kandidáti, kteří získají nejvyšší počet hlasů budou poté do svých funkcí potvrzeni veřejným hlasováním.

Usnesení č. 1/3/2022

Zastupitelstvo schvaluje jednací řád pro volbu starosty a místostarosty.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

9) Schválení funkce uvolněného starosty.

Dosavadní starosta předložil k projednání návrh na stanovení funkce starosty pro volební období 2022-2026 jako funkce uvolněné, ostatní funkce budou vykonávány jako neuvolněné.

Usnesení č. 1/4/2022

Zastupitelstvo schvaluje výkon funkce starosty pro volební období 2022-2026 jako funkce uvolněné, ostatní funkce budou vykonávány jako neuvolněné.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

10) Volba starosty.

V souladu se schváleným jednacím řádem pro volbu starosty a místostarosty proběhla tajná volba kandidáta na starostu a s ohledem na konstatování volební komise, že nejvyšší počet hlasů získal pan zastupitel Milan Karpíšek vyzval dosavadní starosta Kavalír k hlasování o navrženém kandidátovi. Pan Milan Karpíšek před hlasováním požádal, zda by mohl funkci uvolněného starosty vykonávat až od 1. 12. 2022, do té doby by funkci starosty vykonával jako neuvolněnou.

Usnesení č. 1/5/2022

Zastupitelstvo volí do funkce starosty pana Milana Karpíška, s tím, že funkci uvolněného starosty bude pan Karpíšek vykonávat jako uvolněný od 1. 12. 2022, do té doby bude vykonávat funkci starosty jako neuvolněný.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

11) Volba místostarosty.

V souladu se schváleným jednacím řádem pro volbu starosty a místostarosty proběhla tajná volba kandidáta na místostarostu a s ohledem na konstatování volební komise, že nejvyšší počet hlasů získal pan zastupitel Jaroslav Holeček, vyzval dosavadní předsedající Mgr. Pavel Kavalír k hlasování o navrženém kandidátovi.

Usnesení č. 1/6/2022

Zastupitelstvo volí do funkce místostarosty pana Jaroslava Holečka.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

V důsledku předešlého bodu se předsedajícím veřejného zasedání stává nově zvolený starosta, pan Milan Karpíšek.

12) Schválení výborů zastupitelstva, včetně předsedů a členů výborů.

Bylo navrženo zřízení čtyř výborů zastupitelstva: Kontrolního a finančního (v souladu s § 117 odst. 2 zákona o obcích), dále Výboru pro kulturu, školství, sport a sociální věci a Výboru pro investice a rozvoj obce.

Usnesení č. 1/7/2022

Zastupitelstvo po projednání schvaluje zřízení Kontrolního výboru ve složení – předseda: Karel Pavliš, členky: Mgr. Ivana Kudrnáčová a Mgr. Lenka Lankašová, dále zřízení Finančního výboru ve složení – předsedkyně: Ivana Ambrožová, členové: Jaroslav Šebesta a Jana Hlisníková, dále Výboru pro kulturu, školství a sociální věci ve složení – předsedkyně Milena Nosková, členky: Iva Kordová, Kateřina Janáčková,

*Šárka Pavlišová a Veronika Matěnová a Výboru pro investice a rozvoj obce ve složení –
předseda: Mgr. Pavel Kavalír, členové: Ing. Jan Zýka a Ing. Bohuslav Řičař.*

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

13) Schválení odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva.

Odměna neuvolněných členů zastupitelstva se, v návaznosti na Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, navrhuje s ohledem na to, že obec Skalice měla dle údajů ČSÚ k 1. 1. 2022 počet obyvatel s trvalým pobytem 654, dle částek uvedených pro kategorii 3 (od 601 do 1 000 obyvatel) a to tak, že neuvolněnému starostovi náleží odměna ve výši 0,3násobku z částky stanovené NV pro uvolněného starostu, tj. $54\,086 \times 0,3 = 16\,226$ Kč po zaokrouhlení na celé koruny nahoru, místostarostovi přísluší odměna ve výši 0,2násobku z maximální výše stanovené NV, tj. $29\,206 \times 0,2 = 5\,842,-$ Kč po zaokrouhlení na celé koruny nahoru. Odměna předsedů výborů zastupitelstva se navrhuje v maximální výši stanovené NV, tj. 3 245,-Kč a ostatním členům zastupitelstva se navrhuje odměna v maximální výši stanovené NV, tj. 1 623,-Kč od 20. 10. 2022.

Usnesení č. 1/8/2022

Zastupitelstvo schvaluje výši měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva takto: neuvolněný starosta 16 226,-Kč místostarosta 5 842,-Kč, předsedové výborů zastupitelstva 3 245,-Kč a členové zastupitelstva 1 623,-Kč. Odměna vyjmenovaným neuvolněným členům zastupitelstva náleží od 20. 10. 2022.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

14) Podpisové vzory.

Podpisové vzory pro úřední úkony obce se navrhují takto: pro Katastrální úřad Hradec Králové a Stavební úřad Smiřice bude platný podpisový vzor s podpisem starosty. Pro bankovní účty u ČS, a.s. a ČNB s podpisy starosty, místostarosty a účetní – vždy 2 podpisy nezávisle na pořadí.

Usnesení č. 1/9/2022

Zastupitelstvo schvaluje podpisové vzory takto: pro Katastrální úřad Hradec Králové a Stavební úřad Smiřice bude platný podpisový vzor s podpisem starosty. Pro bankovní účty u ČS, a.s. a ČNB s podpisy starosty, místostarosty a účetní – vždy 2 podpisy nezávisle na pořadí.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

15) Poskytování cestovních náhrad zastupitelům obce od 20.10.2022.

Cestovní náhrady se poskytují zastupitelům v souladu s vnitřní směrnicí č. 4. Výše náhrad se řídí příslušnou vyhláškou Ministerstva práce a sociálních věcí (aktuálně Vyhláška č. 237/2022 Sb.). Pravidelným pracovištěm pro cestovní účel je stanovena Skalice – OÚ. Pracovní cesta musí být vždy povolena předem.

Usnesení č. 1/10/2022

Zastupitelstvo schvaluje způsob poskytování cestovních náhrad zastupitelům obce od 20. 10. 2022 v souladu s platnou vnitřní směrnicí.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

16) Kontrola zápisu č. 32/2022 vč. souhrnu usnesení

Nově zvolený starosta Milan Karpíšek požádal předchozího starostu Mgr. Pavla Kavalíra, aby zastupitele seznámil s obsahem zápisu č. 32/2022. Mgr. Kavalír konstatoval, že zápis byl zveřejněn na internetových stránkách obce a do dnešního zasedání nebyly doručeny žádné písemné připomínky. Poté pan starosta Karpíšek požádal o přečtení bodu 6) Návrh na vydání nového Územního plánu Skalice a vznesl námitku, že zapsaný průběh neodpovídá způsobu, jakým byl tento bod na zasedání projednáván, neboť na zasedání nebyly konkrétně a jmenovitě představeny jednotlivé námitky podané k návrhu Územního plánu Skalice a také o nich nebylo jednotlivě hlasováno. Mgr. Kavalír sdělil, že hlasováno bylo o souhrnném usnesení, které má 5 částí: ověření souladu s Politikou územního rozvoje ČR, schválení vyhodnocení výsledků projednání ÚP, rozhodnutí o námitce 1) – 8), rozhodnutí o vydání samotného ÚP a zrušení platnosti dosud platné územně plánovací dokumentace obce. Před hlasováním byli zastupitelé s jednotlivými částmi usnesení seznámeni, o jednotlivých námitkách byli informováni, nejpozději 6. 9. 2022, kdy jim byl kompletní návrh ÚP Skalice doručen. Součástí ÚP Skalice je mj. i Rozhodnutí o námitkách (s. 114-134) a Vyhodnocení připomínek (s. 135-140), byť v anonymizované podobě. Zastupitelé tedy měli a mohli vědět, o čem hlasují, v případě pochybností mohli před hlasováním požádat o podrobné seznámení s obsahem usnesení. Žádné pochybnosti ani námitka zmatečnosti před či po hlasování předneseny nebyly. Zápis je podepsán zapisovatelem, oběma ověřovateli a tehdejší starostou.

Pan starosta Milan Karpíšek přesto požaduje k bodu č. 6) zápisu č. 32/2022 uvést poznámku, že o námitkách podaných k návrhu Územního plánu Skalice nebylo na zasedání hlasováno jednotlivě.

Usnesení č. 1/11/2022

Zastupitelstvo schvaluje Zápis č. 32/2022, vč. Souhrnu usnesení s požadavkem na doplnění poznámky k bodu č. 6): „Pan zastupitel Milan Karpíšek vznesl na zasedání č. 1/2022 připomínku, že o námitkách podaných k návrhu Územního plánu Skalice nebylo na zasedání č. 32/2022 hlasováno jednotlivě.“

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

17) Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy obecního domu č.p. 132 ve Skalici“ v souvislosti s vícepracemi.

Pan starosta Karpíšek požádal pana zastupitele Mgr. Pavla Kavalíra o informace k návrhu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy obecního domu č.p. 132 ve Skalici“. Mgr. Kavalír sdělil, že předmětem dodatku je úprava rozpočtu akce po zápočtu tzv. méně a víceprací vzniklých v průběhu výstavby. Původní rozpočet činil 2 155 107,47 Kč bez DPH, vzniklé méněpráce činí 135 529,-Kč, vícepráce 267 553,-Kč. Upravený rozpočet po zápočtu více a méně prací činí 2 287 131,47 Kč. Mgr. Kavalír rovněž informoval, že 20. 5. 2022 byl uzavřen Dodatek č. 1 z důvodu změny termínu zahájení prací (původně do 14 dnů od uzavření SoD, nově do 10 dnů od doručení výzvy k plnění).

Usnesení č. 1/12/2022

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy obecního domu č.p. 132 ve Skalici“ a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 2.

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

18) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2020915/VB/01 (Skalice u Smiřic p.č.473/25 – knn)

Pan starosta Karpíšek požádal pana zastupitele Mgr. Pavla Kavalíra, aby sdělil podrobnosti k projednávanému bodu. Mgr. Kavalír informoval o sdělení zmocněného zástupce společnosti ČEZ Distribuce a.s., že po uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na základě usnesení zastupitelstva obce č. 23/6/2021 ze dne 16. 3. 2021 došlo k podstatné změně v rozsahu budoucího věcného břemene vlivem navržené změny trasy vedení nn. Z tohoto důvodu se navrhuje revokace usnesení č. 23/6/2021 a schválení uzavření nové smlouvy.

Usnesení č. 1/13/2022

Zastupitelstvo:

- a) *revokuje usnesení č. 23/6/2021 týkající se záměru zřídit věcné břemeno k pozemkům p.č. 1058/4, 473/20 a 473/21 v k.ú. Skalice u Smiřic;*
- b) *schvaluje uzavření nové Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2020915/VB/01 (Skalice u Smiřic p.č.473/25 – knn) jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene ve výši 2 000,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu Milana Karpíška uzavřením této Smlouvy.*

Hlasovalo:
pro – 7
proti – 0
zdržel se – 0

19) Diskuse

Paní _____ vznesla dotaz, jaká je vize nového zastupitelstva, zejména ve vztahu k územnímu plánu a kanalizaci, tedy otázkám, které byly v rámci předvolební kampaně vnímány jako kontroverzní. Pan starosta Karpíšek odpověděl, že u územního plánu bude třeba se znovu vrátit k jednotlivým námitkám a posoudit, jakým způsobem byly vyhodnoceny. U kanalizace bude třeba zjistit v jakém stavu jsou probíhající projekční práce a podle předběžných rozhovorů s nově zvolenými zastupiteli bude snaha zbavit se plánované závislosti na Hradci Králové, tedy preferovat výstavbu obecní ČOV. Dále starosta Karpíšek ubezpečil přítomné občany, že pokud dosud neodevzdali na obecní úřad souhlas s připojením ke kanalizaci, který měl být odevzdán do 14. 10. 2022, nic se neděje a rozhodně to neznamená, že by se na ně v rámci odkanalizování obce zapomnělo. Pan zastupitel Kavalír k tomu jen připomněl, že tento podklad je potřebný k pokračování projekčních prací, aby mj. projektant mohl určit délku jednotlivých větví kanalizačního řadu.

Pan _____ sdělil, že má synovce revizního technika čerpadel, která se využívají u tlakových kanalizací a že podle něho jsou tato čerpadla velmi poruchová.

Paní _____ připomněla, že otázka odkanalizování obce se řešila už v době, kdy byla starostkou ona a tehdy byla obecní ČOV projektována. Podle jejího názoru by závislost na Hradci Králové znamenala pro obec finanční zátěž. Zároveň s ohledem na své zkušenosti nabízí v této oblasti novému zastupitelstvu pomoc.

Pan _____ sdělil, že nechápe, proč se s novým územním plánem muselo tak spěchat, jediným důvodem, podle jeho názoru bylo, aby se to stihlo v předchozím volebním období. Dále Ing. Karpíšek konstatoval, že v minulém volebním období začali občané konečně chodit na zasedání a vyjádřil přání, aby tomu tak bylo i v tomto období, aby občané tímto způsobem nepřestali zastupitele kontrolovat.

20) Závěr

Starosta Milan Karpíšek ukončil zasedání ve 19:30 hodin.

Zapsala: Zuzana Kejřová

Ověřovatelé zápisu: Karel Pavliš
Milena Nosková

Starosta:

Skalice 27. 10. 2022