

ZÁPIS Č. 29/2022

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice
konaného v úterý 15. února 2022 od 18:00 hodin
v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku)**

Přítomní zastupitelé: 6 (viz prezenční listina)

Nepřítomni: Zuzana Kejřová (omluvena)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 28/2021 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Rozpočtová opatření.
- 5) Informace o plnění rozpočtu.
- 6) Projednání a schválení inventarizace majetku k 31. 12. 2021.
- 7) Kupní smlouva na převod p.p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce.
- 8) Žádost o poskytnutí dotace organizaci Senioři ČR.
- 9) Investiční záměr vybudování tlakové kanalizace s napojením na ČOV HK.
- 10) Investiční záměr rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení.
- 11) Informace o výpovědi veřejnoprávní smlouvy pro zajišťování agendy přestupků.
- 12) Upřesnění parametrů veřejné zakázky na stav. úpravy objektu č.p. 132 ve Skalici.
- 13) Informace o připravované veřejné zakázce na úpravu kontejnerových míst.
- 14) Informace o připravované veřejné zakázce na úpravu vstupu do prodejny ve Skalici.
- 15) Informace o výsledku Tříkrálové sbírky 2022 v obci Skalice.
- 16) Účast obce v kampani „Vlajka pro Tibet“.
- 17) Informace o podaných námitkách k návrhu Územního plánu Skalice.
- 18) Záměr bezúplatného převodu pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí Skalice.
- 19) Diskuse.
- 20) Závěr.

Průběh jednání:

1) Zahájení

Mgr. Pavel Kavalír, starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 6 zastupitelů, paní zastupitelka Kejřová se omlouvá pro nemoc. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání, vč. návrhu na doplnění (nový bod 18). Starosta požádal zastupitelstvo o schválení takto doplněného programu.

Usnesení č. 29/1/2022

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, vč. navrženého doplnění.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou Mgr. Lenku Lankašovou a ověřovateli zápisu PhDr. Martina Jílka, Ph.D a Ing. Kateřinu Faltovou.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

3) Kontrola zápisu č. 28/2021 vč. souhrnu usnesení

Starosta Kavalír seznámil přítomné se zápisem č. 28/2021 a konstatoval, že nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

Usnesení č. 29/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje Zápis č. 28/2021, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

4) Rozpočtová opatření.

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová, seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením **č. 8/2021**, které přijal starosta obce k 31. 12. 2021 na základě pověření zastupitelstva obce. Konkrétně se jedná o navýšení **příjmů** o částku **1 270 732,97 Kč** a navýšení **výdajů** o částku **592 075,50 Kč**. Podrobné rozpoložkování je k nahlédnutí u účetní obce a na elektronické úřední desce v sekci Rozpočet.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

5) Informace o plnění rozpočtu k 31. 12. 2021

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová informovala zastupitele o plnění rozpočtu k 31. 12. 2021. Příjmy činily **11 966 472,31 Kč** na upravený rozpočet **12 496 079,37 Kč**, tj. plnění

na **95,76 %**. Výdaje činily **11 613 366,20 Kč** na upravený rozpočet **14 568 897,20 Kč**, tj. plnění na **79,71 %**. Na všech účtech obce je uloženo **9 294 949,50 Kč** (včetně stavebního spoření).

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

6) Projednání a schválení inventarizace majetku k 31. 12. 2021.

Mgr. Lenka Lankašová, předsedkyně inventarizační komise, seznámila zastupitelstvo s návrhem inventarizační zprávy. Zahájení inventur proběhlo 31. 12. 2021 a ukončeno bylo 24. 1. 2022. Komise ve složení Mgr. Lenka Lankašová (předsedkyně), Zuzana Kejřová a Mgr. Ivana Kudrnáčová (členky) provedla za přítomnosti odpovědných osob řádnou fyzickou inventuru, případně inventuru dokladovou, veškerého majetku obce se závěrem, že inventarizační rozdíly nebyly zjištěny; majetek je řádně zabezpečen proti zcizení, je udržován v pořádku a ve stavu schopném provozu. Inventarizační komise při inventurách rovněž posoudila zbývající dobu životnosti majetku dle odpisového plánu a změny v době používání dlouhodobého majetku nejsou doporučeny.

Usnesení č. 29/3/2022

Zastupitelé schvalují inventarizační zprávu bez připomínek.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

7) Kupní smlouva na převod p.p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce.

Starosta seznámil zastupitele se zněním návrhu kupní smlouvy uzavírané s Římskokatolickou farností – děkanstvím Holohlavy v rámci převodu vlastnictví pozemku p.č. 104/1 (o výměře 112 m², druh pozemku orná půda) v k.ú. Číbuz. Jedná se o pozemek, který sousedí s parkovištěm a zahradou MŠ Číbuz a který je součástí stavebního záměru „Číbuz, zpevněné plochy u objektu MŠ“, na který bylo dne 21. 6. 2021 vydáno stavební povolení. Na základě jednání, která proběhla mezi obcí, farností a Biskupstvím královéhradeckým byla stanovena kupní cena ve výši 40 000,-Kč za celou dotčenou parcelu, jako kompromisní mezi požadavkem farnosti (50 000,- Kč) a nabídkou obce (30 000,- Kč).

Usnesení č. 29/4/2022

Zastupitelé schvalují koupi pozemku p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz za cenu 40 000,- Kč a prohlašují pro případ, že by tato cena byla shledána jako cena odchýlná od ceny v místě a čase obvyklé, že se jedná o pozemek nezbytný k dalšímu rozvoji Mateřské školy, Číbuz a pověřují za tímto účelem starostu obce Mgr. Pavla Kavalíra uzavřením kupní smlouvy s Římskokatolickou farností-děkanstvím Holohlavy podle předloženého návrhu.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 6. 2022

8) Žádost o poskytnutí dotace organizaci Senioři ČR.

Starosta informoval zastupitele o předložené žádosti organizace Senioři České republiky, z.s., Městské organizace Smiřice o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Skalice, č.j. 85/2022/S, ve výši 5 000,- Kč na podporu členských aktivit v roce 2022. Přestože se jedná o částku vyšší, než bylo požadováno v minulých letech (3 700 Kč), starosta doporučuje schválení žádosti, zejména z důvodu omezení činnosti spolku v uplynulých dvou letech vlivem epidemie Covid 19.

Usnesení č. 29/5/2022

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního příspěvku organizaci Senioři ČR ve výši 5 000,- Kč a ukládá starostovi Mgr. Pavlu Kavalírovi uzavřít s žadatelem darovací smlouvu.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 4. 2022

9) Investiční záměr vybudování tlakové kanalizace s napojením na ČOV HK.

Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení investičního záměru vybudování tlakové splaškové kanalizace s napojením na veřejnou kanalizaci v Hradci Králové, místní části Rusek s následným odvedením na ČOV Hradec Králové. Tato kanalizace bude sloužit k odvedení splaškových vod z obce Skalice a jejích místních částí Skalička a Čibuz. Odhadované náklady činí cca 71 621 750,- Kč bez DPH. Tato varianta je i dle Technicko-ekonomické studie, zpracované v 11/2020 společností RECPROJEKT s.r.o., Pardubice, ekonomicky nejvýhodnější z hlediska investičních nákladů i nákladů na provoz a obnovu. Navržená varianta je i šetrnější z hlediska technologie výstavby a méně náchylnější z hlediska geologických poruch podloží apod. Provozování vlastní ČOV by pro obec znamenalo břemeno, ať už administrativního či technického rázu. Záměr byl konzultován s obcemi, které stejný typ kanalizace provozují mnoho let a byl veřejnosti představen za přítomnosti odborného konzultanta Ing. Ladislava Forejtka z projekční kanceláře VIS spol. s r.o. Hradec Králové dne 18. ledna 2022. Schválení tohoto záměru je nezbytné pro následné vypracování zadávací dokumentace na zpracování jednostupňové dokumentace (DUR + DSP) pro sloučené území a stavební řízení za účelem vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr. Další otálení s přípravou projektu přináší občanům nejistotu, zdražuje budoucí stavbu a snižuje šanci na získání dotace.

Diskuse:

Pan [REDACTED] se dotázal na plánovaný způsob zjišťování množství odvedené odpadní vody z jednotlivých nemovitostí, na základě kterého pak bude probíhat účtování celkové ceny stočného za domácnost. Starosta Kavalír odpověděl, že v praxi existují tři způsoby – tam, kde je zaveden veřejný vodovod je možné účtovat podle spotřeby vody (případně je možné instalovat vodoměr i na přítok vody ze studny), dále je možné v případě tlakové kanalizace vypočítat objem odpadních vod podle elektrické spotřeby čerpadla domovní čerpací stanice (DČS), a nejjednodušším způsobem je využití tzv. směrných čísel stanovených prováděcí vyhláškou k zákonu o vodovodech a kanalizacích, v našem případě by to bylo 36 m³/os./rok. Posledně jmenovaný způsob by byl nejjednodušší, protože by nebylo nutné rozlišovat, která nemovitost je připojena na veřejný vodovod a která má pouze vlastní studnu. Pan [REDACTED] namítl, že tento způsob není spravedlivý a nemotivuje občany k úsporám vody. Jako nejspravedlivější se zdá být účtování podle elektrické spotřeby čerpadla DČS. Starosta přislíbil, že až to bude aktuální, k tomuto návrhu, bude přihlédnuto. Následovala diskuse, kde někteří přítomní občané namítali, že zvažované připojení na ČOV Hradec Králové bude pro ně samotné nevýhodné, protože cena stočného bude závislá na cenách platných v Hradci Králové, zatímco v okolních obcích je mnohdy i o více než 10 Kč/m³ levnější, což potvrdil i pan zastupitel Karpíšek, když sdělil, že stočné v Hradci Králové činí více než 50,- Kč/m³ (pozn.: konkrétně to je 43,66 Kč bez DPH + fixní poplatek za vodoměr), zatímco ve Smržově to je pouhých 40,-Kč/m³. Na to starosta odpověděl, že výši stočného bude i v případě připojení se na ČOV HK určovat svým občanům obec Skalice, rozdíl bude pouze v tom, že obec Skalice bude hradit cenu za likvidaci odpadních vod společností VAK (resp. Královéhradecké provozní) namísto nákladů, které by obci vznikly provozováním vlastní ČOV (materiál, energie, údržba a opravy, likvidace kalu, mzdové náklady apod.). Dále také upozornil, že výše stočného stanovená obcí směrem k občanům ještě vůbec nic neříká o skutečných nákladech obce na likvidaci 1 m³ odpadní vody a podle konzultací se starosty okolních obcí jsou náklady daleko vyšší, což obec tedy dotuje ze svého, případně kompenzuje zvýšením jiných poplatků (např. za komunální odpad aj.). Paní [REDACTED] přednesla stížnost, že občané jsou nedostatečně informováni a nemají tak možnost se k problematice vyjadřovat. K tomu starosta podotkl, že o projektech, které se v obci připravují pravidelně informuje na stránkách Zpravodaje mikroregionu Černilovska, na zasedáních zastupitelstva i v občasníku. Záměru odkanalizování obce bylo dokonce věnováno speciální číslo občasníku v říjnu 2021. [REDACTED] na základě vyřčeného vnesla požadavek, aby obec zajistila přesnější analýzu nákladů na provoz vlastní ČOV v porovnání s náklady na likvidaci odpadních vod mimo katastr obce, což starosta přislíbil. Rovněž zazněl návrh na odklad hlasování o předloženém investičním záměru, vč. požadavku na vysávání obecního referenda. Starosta vyslovil názor, že případné obecní referendum pouze odsune problém, který se v obci řeší již více než 13 let, poukázal na to, že v roce 2009, kdy se začal připravovat projekt odkanalizování obce také žádné referendum ani průzkum veřejného mínění neproběhl a zpochybnil vliv výsledku případného referenda na konečné rozhodnutí zastupitelstva, protože lze předpokládat, že většina občanů neřeší konkrétní způsob či technologii likvidace odpadních vod v obci, ale potřebuje brzkou realizaci záměru. Pokud by se tedy referenda účastnila pouze část oprávněných voličů a část hlasujících by se vyslovila pro obecní ČOV a část pro odvedení OV mimo katastr obce, stejně bychom neměli validní

názor většiny občanů. Nehledě na to, že jiná, než navrhovaná varianta by byla z finančního hlediska pro obec značně problematická, což by opět posunulo termín realizace, či zvýšilo míru potenciálního zadlužení obce.

Na návrh zastupitelů požádal starosta o hlasování, zda má být přistoupeno ke schválení předloženého investičního záměru nebo zda má být odloženo. Většina zastupitelů v počtu 5 ze 6 přítomných se vyslovila pro hlasování o předloženém bodu na tomto zasedání (proti byl zastupitel M. Karpíšek).

Starosta Mgr. Pavel Kavalír tedy znovu předložil zastupitelstvu návrh na schválení investičního záměru vybudování tlakové kanalizace s napojením na ČOV Hradec Králové k odvádění splaškových vod z nemovitostí v obci Skalice, vč. místních částí Skalička a Číbuz.

Usnesení č. 29/6/2022

Zastupitelé schvalují investiční záměr vybudování tlakové kanalizace s napojením na ČOV Hradec Králové k odvádění splaškových vod z nemovitostí v obci Skalice, vč. místních částí Skalička a Číbuz a ukládají starostovi, Mgr. Pavlu Kavalírovi, zahájit přípravu veřejné zakázky na projekční práce.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 1 (M. Karpíšek)

zdržel se – 0

10) Investiční záměr rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení.

Starosta informoval zastupitele o předběžných konzultacích s dodavateli zdrojů veřejného osvětlení o možnostech rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Skalice a místních částech Skalička a Číbuz tak, aby byla zajištěna dlouhodobá energetická úspora, bezchybná funkčnost a úspora na údržbě soustavy osvětlení. Z předběžných výpočtů vyplývá, že obec by mohla ušetřit více než 100 tis. Kč za spotřebu elektrické energie a téměř 100 tis. Kč za údržbu ročně. Jako výhodná varianta se nabízí pětiletý splátkový režim, kdy by obec splácela investici z uspořených nákladů, resp. roční splátka by se pohybovala okolo 300 tis. Kč, z čehož 200 tis. Kč by tvořily úspory. Celkové odhadované náklady na výměnu cca 185 stávajících zdrojů osvětlení, v současnosti osazených vysokotlakými sodíkovými výbojkami, za světlené zdroje LED se odhaduje na 1 mil. – 1,5 mil. Kč. Navrhované zdroje mají spotřebu cca 30 W (dnešní výbojky 70 W) a jsou ovladatelné spínacími hodinami, vč. možnosti nastavení nižší hladiny příkonu (např. okolo půlnoci apod.). S ohledem na doporučení Ministerstva životního prostředí se navrhuje pořídit svítidla o chromatičnosti (barvě světla) 2700 K (teple žlutá barva). Předmětem záměru není instalace nových stožárů ani nového kabelového vedení. Na základě schváleného záměru bude zahájena příprava zadávací dokumentace na výběr dodavatele.

Diskuse:

V rámci diskuse vyjádřil pan [REDAKCE] názor, že se stále vymýšlejí další a další projekty, které jsou jen nějakými vizemi pana starosty, namísto aby se řešily podstatné

věci, jako např. kanalizace apod. K tomu starosta oponoval, že výměna osvětlení by přinesla nesporné výhody a obec by nijak nezatížila. Občané pak mají ve volbách rozhodnout, zda chtějí zastupitelstvo, které se bude snažit obec všestranně rozvíjet nebo jen pasivně šetřit obecní prostředky. Pan [REDAKCE] navrhl doplnit v rámci rekonstrukce osvětlení svítidla v Čibuzi Na Drahách. Starosta přislíbil, že požadavek bude řešen s případnou realizační firmou.

Usnesení č. 29/7/2022

Zastupitelé schvalují investiční záměr rekonstrukce stávající soustavy veřejného osvětlení spočívající v nahrazení stávajících zdrojů osvětlení za LED a ukládají starostovi, Mgr. Pavlu Kavalírovi, zahájit přípravu veřejné zakázky na předmětnou dodávku.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

19:38 jednání opustil pan zastupitel PhDr. Martin Jílek, Ph.D., zůstává přítomno 5 zastupitelů, zastupitelstvo je nadále usnášeníschopné.

Starosta jmenoval novým ověřovatelem zápisu Ing. Miroslava Stehna.

11) Informace o výpovědi veřejnoprávní smlouvy pro zajišťování agendy přestupků.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o Výpovědi veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Smiřice a obcí Skalice pro zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků, výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet od 1. února 2022 do 30. dubna t.r. Na základě této skutečnosti byla zahájena jednání o možnosti uzavřít novou veřejnoprávní smlouvu se Statutárním městem Hradec Králové. V tuto chvíli máme osobní příslib paní tajemnice magistrátu, Mgr. Markéty Bartušové, že jsou ochotni zahájit potřebné kroky. K uzavření nové smlouvy bude mj. třeba souhlas krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

12) Upřesnění parametrů veřejné zakázky na stav. úpravy objektu č.p. 132 ve Skalici.

Starosta informoval zastupitele o přípravě zadávací dokumentace na stavební práce. Na veřejném zasedání zastupitelstva 23. 11. 2021 bylo usnesením č. 27/12/2021 schváleno podání žádosti o dotaci Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje na rekonstrukci objektu č.p. 132. Zároveň byla schválena související realizace veřejné zakázky s předpokládanou hodnotou 2 299 000,- Kč s hodnotícím kritériem nejnížší nabídkové ceny. S ohledem na současnou ekonomickou situaci státu a míru inflace, navrhuje starosta stanovit nově předpokládanou hodnotu zakázky na 2 900 000,- Kč. Hodnotícím kritériem zůstává nejnížší nabídková cena.

Usnesení č. 29/8/2022

Zastupitelstvo schvaluje navýšení předpokládané hodnoty veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v rámci akce „Stavební úpravy č.p. 132, Skalice“ na 2 900 000,- Kč (vč. DPH), hodnotícím kritériem zůstává nejnižší nabídková cena, realizací zakázky zůstává pověřen starosta Mgr. Pavel Kavalír.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

13) Informace o připravované veřejné zakázce na úpravu kontejnerových míst.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o vypracované projektové dokumentaci na úpravu kontejnerových míst v rámci projektu OPŽP „Obec Skalice – sběrná místa a kontejnery“. Na základě diskusí na veřejných zasedání zastupitelstva a s ohledem na finanční možnost v rámci způsobilých výdajů projektu projektová dokumentace řeší pouze tři kontejnerová místa – ve Skaličce u hasičské zbrojnice a ve Skalici u č.p. 60 a u tenisového kurtu, v rámci projektu dojde k úpravě zpevněných ploch. V současné době probíhá příprava zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Předpokládaná hodnota je cca 420 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

14) Informace o připravované veřejné zakázce na úpravu vstupu do prodejny ve Skalici.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o zpracované zjednodušené projektové dokumentaci na úpravu zpevněných ploch před prodejnou potravin ve Skalici, č.p. 50. Smyslem je oprava schodiště, bezbariérové nájezdové plochy pro kočárky a hendikepované osoby a prostranství před vchodem do prodejny. Provedení ze zámkové dlažby. Předpokládaná hodnota zakázky je cca 270 000,- Kč bez DPH.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

15) Informace o výsledku Tříkrálové sbírky 2022 v obci Skalice.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o Tříkrálové sbírce, která v naší obci probíhala o víkendu 8. a 9. ledna t.r. Celkem dvě skupinky koledníků obešly postupně všechny tři vesnice a celkem bylo vybráno 20 604 Kč. Výtěžek byl předán Oblastní charitě Hradec Králové a je určen na hospicovou péči o nevléčitelně nemocné a jejich rodiny v domácím prostředí, přípravné práce pro výstavbu lůžkového hospice, odborné sociální poradenství v těžkých životních situacích, provozně technické zázemí pro sociální služby a zdravotní péči apod. Díky patří koledníkům i dárcům!

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

16) Účast obce v kampani „Vlajka pro Tibet“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o každoroční žádosti Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10. 3. 2022 jako připomínku 63. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu, které bylo násilně potlačeno armádou Čínské lidové republiky a při němž zahynulo na 80 tis. Tibeťanů. Starosta navrhuje se ke kampani opět symbolicky připojit jako v předcházejících letech formou vylepení plakátu s Tibetskou vlajkou dne 10. 3. 2021 na okno obecního úřadu.

Usnesení č. 29/9/2022

Zastupitelstvo schvaluje připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“ formou vylepení plakátu s Tibetskou vlajkou dne 10. 3. 2022 na okno obecního úřadu.

Hlasovalo:

pro – 4

proti – 0

zdržel se – 1 (M. Karpíšek)

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 10. 3. 2022

17) Informace o podaných námitkách k návrhu Územního plánu Skalice.

Starosta informoval zastupitele, že v souvislosti s veřejným projednáním návrhu Územního plánu Skalice, které se konalo dne 24. ledna t.r. bylo v zákonem stanovené lhůtě 7 dnů od veřejného projednání podáno celkem 14 námitek (z toho 2 ve stejné věci). Zastupitelé byli již s jednotlivými námitkami seznámeni a nyní probíhá jejich vyhodnocení. Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá, vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude oznámeno veřejnou vyhláškou.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

18) Záměr bezúplatného převodu pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí Skalice.

Starosta informoval zastupitele o žádosti Správy silnic Královéhradeckého kraje o bezúplatný převod pozemků mezi Královéhradeckým krajem a obcí Skalice. Jedná se o pozemky, které byly zastavěny v rámci akce „Křižovatka silnic III/3086 a III/3087 v obci Číbuz“. Královéhradecký kraj daruje obci celkem 8 pozemků, a to p.č. 1031/19, 1031/20, 1031/21, 1040/9, 1040/10, 1040/11, 1246/4 a 1246/5 vše v k.ú. Číbuz. Obec Skalice daruje Královéhradeckému kraji dva pozemky, a to p.p.č. 1031/8 a p.č. 1036/3, oba v k.ú. Číbuz. Kraj si stanovil následující omezující podmínky: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním

či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.“ Záměr obce darovat výše uvedené pozemky byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn na úřední desce dne 7. února t.r., nyní nelze darování schvalovat. Starosta požádal zastupitele pouze o schválení přijetí darovaných pozemků od Královéhradeckého kraje.

Usnesení č. 29/10/2022

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod pozemků mezi obcí Skalice a Královéhradeckým krajem, kdy Královéhradecký kraj, jako dárce, převede z LV 529 v k.ú. Čibuz a obci Skalice do vlastnictví obce Skalice, jako obdarovaného pozemky p.č. 1031/19, 1031/20, 1031/21, 1040/9, 1040/10, 1040/11, 1246/4 a 1246/5 s omezující podmínkou ve znění: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.“

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

19) Diskuse

Do diskuse se nikdo ze zastupitelů ani z přítomných občanů nepřihlásil.

20) Závěr

Starosta Mgr. Pavel Kavalír ukončil zasedání ve 20.03 hodin.

Zapsala: Mgr. Lenka Lankašová

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Martin Jílek, Ph.D.
Ing. Kateřina Faltová

Ing. Miroslav Stehno
(od bodu č. 11 vč.)

Starosta: Mgr. Pavel Kavalír

Skalice 25. 2. 2022