

ZÁPIS Č. 28/2021

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice
konaného v úterý 14. prosince 2021 od 18:00 hodin
v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku)**

Přítomní zastupitelé: 6 (viz prezenční listina)

Nepřítomni: Mgr. Lenka Lankašová (omluvena)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 27/2021 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Rozpočtová opatření.
- 5) Informace o plnění rozpočtu.
- 6) Schválení rozpočtu obce na rok 2022.
- 7) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2023-2027.
- 8) Schválení rozpočtu MŠ Číbuz na rok 2022.
- 9) Schválení rozpočtového výhledu MŠ Číbuz na roky 2023-2024.
- 10) Jmenování inventarizační komise k 31. 12. 2021.
- 11) Delegování pravomoci přijímat rozpočtová opatření.
- 12) Plán veřejných zasedání na rok 2022.
- 13) Žádost Římskokatolické farnosti Číbuz o příspěvek na vánoční koncert.
- 14) Úprava výše nájemného bytové jednotky v objektu č.p. 50 ve Skalici.
- 15) Informace o záměru pronajmout nebytové prostory v areálu č.p. 2 ve Skalici.
- 16) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Číbuz, zpevněné plochy u objektu MŠ Číbuz“.
- 17) Žádost Oblastní charity Pardubice o dotaci na domácí hospicovou péči.
- 18) Diskuse:
 - a) informace o veřejné zakázce malého rozsahu – nákup chladicí vitríny;
 - b) oslava jubileí v roce 2022;
 - c) různé.
- 19) Závěr.

Průběh jednání:

1) Zahájení

Mgr. Pavel Kavalír, starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:05. Je přítomno 6 zastupitelů, Mgr. Lenka Lankašová se omlouvá pro nemoc. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání, vč. návrhu na doplnění (nové body 14 – 18a a b). Starosta požádal zastupitelstvo o schválení takto doplněného programu.

Usnesení č. 28/1/2021

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, vč. navrženého doplnění.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou Ing. Kateřinu Faltovou a ověřovateli zápisu Ing. Miroslava Stehna a Milana Karpíška.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

3) Kontrola zápisu č. 27/2021 vč. souhrnu usnesení

Starosta Kavalír seznámil přítomné se zápisem č. 27/2021 a konstatoval, že nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

Usnesení č. 28/2/2021

Zastupitelstvo schvaluje Zápis č. 27/2021, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

4) Rozpočtová opatření.

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová seznámila zastupitele s návrhem **rozpočtového opatření č. 7/2021**, ve kterém dochází k navýšení **příjmů** o celkem **557 495,00 Kč** (navýšení daňových příjmů, bytové hospodářství – vratné kauce a příjmy spojené s nájmy hrobových míst) a o navýšení **výdajů** o celkem **436 731,50 Kč** (Služby v ostatní záležitostech pozemních komunikací, nákup materiálu pro drobné opravy v MŠ, energie v bytovém hospodářství, nákup materiálu pro drobné opravy v nebytovém hospodářství, oprava Multicar, zákonné odvody v Komunálních službách a OOV v Komunálních službách, opravy veřejného osvětlení, služby ze péči o veřejnou zeleň a přesunutí rozpočtované částky ze služeb na budovy, haly a stavby v bytovém hospodářství /nový způsob vytápění/).

Usnesení č. 28/3/2021

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

5) Informace o plnění rozpočtu.

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová informovala zastupitele o plnění rozpočtu k 30. 11. 2021. Příjmy činí **10 341 835,86 Kč** na upravený rozpočet **10 667 851,40 Kč**, tj. plnění na **96,94 %**. Výdaje jsou ve výši **10 909 470,74 Kč** na upravený rozpočet **13 540 090,20 Kč**, tj. plnění na **80,57 %**. Na všech účtech obce je uloženo **8 364 553,51 Kč** (včetně stavebního spoření).

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

6) Schválení rozpočtu obce na rok 2022.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová, seznámila zastupitele s Návrhem rozpočtu na rok 2022, který byl sestaven jako vyrovnaný s celkovými příjmy i výdaji 10 000 000 Kč a se závazným ukazatelem na položce 5331 – neinvestiční příspěvek zřízené příspěvkové organizaci (MŠ Čibuz) ve výši 800 000 Kč. Návrh byl zveřejněn na ÚD a elektronické desce od 26. listopadu 2021.

Usnesení č. 28/4/2021

Zastupitelé schvalují rozpočet obce na rok 2022.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

7) Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2023-2027.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s Návrhem na střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023-2027. Obec počítá s postupným navyšováním příjmů i výdajů a zůstává u vyrovnaných výhledů rozpočtu obce. Veškeré realizace investičních akcí budou započaty pouze v případě zajištění dostatečných výší finančních prostředků, například z dotací. Návrh byl zveřejněn na ÚD a elektronické desce od 26. listopadu 2021.

Usnesení č. 28/5/2021

Zastupitelé schvalují rozpočtový výhled obce na roky 2023-2027.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

8) Schválení rozpočtu MŠ Číbuz na rok 2022.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová, seznámila zastupitele s Návrhem rozpočtu MŠ Číbuz na rok 2022, který je navržen jako vyrovnaný, s celkovými náklady i výnosy 5 345 880,00 Kč. Upozornila, že navýšení návrhu rozpočtu není způsobena zvýšenou provozní dotací od zřizovatele, nýbrž získáním dotace „Rovný přístup ke vzdělávání – tzv. Šablony III.“ a mzdovými prostředky poskytované krajem.

Usnesení č. 28/6/2021

Zastupitelé schvalují rozpočet Mateřské školy, Číbuz na rok 2022.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

9) Schválení rozpočtového výhledu MŠ Číbuz na roky 2023-2024.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Číbuz na období 2023-2024. Tento výhled je navrhován též jako vyrovnaný s přihlédnutím na střednědobý výhled obce, konkrétně na její závazný ukazatel – příspěvek pro MŠ.

Usnesení č. 28/7/2021

Zastupitelé schvalují rozpočtový výhled Mateřské školy, Číbuz na roky 2023-2024.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

10) Jmenování inventarizační komise k 31. 12. 2021.

Starosta jmenuje do inventarizační komise pro provedení inventarizace veškerého majetku obce Mgr. Lenku Lankašovou, jako předsedkyni a paní Zuzanu Kejřovou a Mgr. Ivanu Kudrnáčovou, jako členy. Termín provedení inventarizace se stanovuje 31. 12. 2021 do 28. 01. 2022. Plán inventur bude vypracován do 20. 12. 2021 a z provedené inventarizace bude zpracována inventarizační zpráva do 28. 01. 2022.

Zastupitelé berou informaci na vědomí

11) Delegování pravomoci přijímat rozpočtová opatření.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o potřebě zajistit přijímání rozpočtových opatření, která bude třeba realizovat do konce roku 2021, včetně případného posílení provozní dotace příspěvkové organizace Mateřská škola Čibuz tak, aby měla pokryty náklady roku 2021, a závěrečného rozpočtového opatření k 31. 12. 2021 a navrhuje k těmto úkonům pověřit starostu.

Usnesení č. 28/8/2021

Zastupitelé pověřují starostu k přijetí rozpočtových opatření, která bude třeba realizovat do konce roku 2021 včetně případného posílení provozní dotace příspěvkové organizaci Mateřská škola, Čibuz tak, aby měla finanční prostředky na pokrytí výdajů roku 2021, dále obdržených dotací do konce roku 2021 a případného závěrečného rozpočtového opatření k 31. 12. 2021. Delegace pravomoci přijímat rozpočtová opatření nepřesahující částku 100 000,- Kč v jednotlivém případě na starostu obce na základě usnesení přijatého v rámci Souhrnu usnesení č. 2/2018 dle bodu 15) zápisu zůstává nadále v platnosti.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

12) Plán veřejných zasedání na rok 2022.

Starosta představil návrh na termíny veřejných zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 s tím, že zasedání by se konalo opět zpravidla v úterý, konkrétní termíny by byly tyto: 15. 2., 12. 4., 14. 6., 13. 9., 13. 12., obvyklým místem bude objekt č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku), nebude-li určeno jinak a zasedání budou od 18:00.

Usnesení č. 28/9/2021

Zastupitelstvo schvaluje plán veřejných zasedání zastupitelstva obce v termínech: 15. 2., 12. 4., 14. 6., 13. 9., 13. 12. s tím, že zasedání se bude konat vždy v úterý od 18:00 hodin v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku), pokud nebude stanoveno jinak.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

13) Žádost Římskokatolické farnosti Čibuz o příspěvek na vánoční koncert dle č.j. 703/2021/S.

Starosta Kavalír předložil zastupitelstvu návrh na poskytnutí příspěvku 3 000,- Kč na vánoční koncert, který by se měl konat v pondělí 27. prosince od 17:00 hodin v kostele sv. Václava v Čibuzi. Vystoupit by tentokrát měl žesťový kvintet The Family Brass

z Hradce Králové. Konání koncertu závisí na aktuální epidemiologické situaci. V případě zrušení koncertu nebude dar poskytnut, resp. bude vrácen.

Usnesení č. 28/10/2021

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Číbuz na vánoční koncert, ve výši 3 000,- Kč a ukládá starostovi Mgr. Pavlu Kavalírovi uzavřít s žadatelem darovací smlouvu.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 15. 12. 2021

14) Úprava výše nájemného bytové jednotky v objektu č.p. 50 ve Skalici.

Starosta Kavalír předložil zastupitelům k projednání návrh na úpravu základního nájemného v obecním bytě domu č.p. 50 ve Skalici z důvodu provedené instalace soustavy plynového vytápění. Způsob vytápění původním kotlem na tuhá paliva byl zohledněn hodnotou koeficientu snížení základního nájemného – jeho hodnota je 0,25 ze základního nájemného 52,23 Kč/m². Vzhledem k tomu, že modernizací otopné soustavy došlo k určité kvalitativní změně bytové jednotky, navrhuje se snížení koeficientu na 0,2. Poté by základní nájemné bylo z původní hodnoty 39,17 Kč/m² zvýšeno na 41,78 Kč/m² a dle užívané plochy 96,8 m² by došlo k zvýšení měsíčního nájemného za byt na 4 045,- Kč z původních 3 792,-/Kč, tj. o částku 253,- Kč/měs.

Usnesení č. 28/11/2021

Zastupitelstvo schvaluje zvýšení měsíčního nájemného bytové jednotky v objektu č.p. 50 ve Skalici vlivem změny koeficientu snížení, resp. zvýšení kvality bytu, na částku 4 045,-/měs., nájemné za užívání pozemku a kolny a ostatní měsíční platby zůstávají beze změny, a ukládá starostovi uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o nájmu.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

15) Informace o záměru pronajmout nebytové prostory v areálu č.p. 2 ve Skalici, dle č.j. 704/2021/S.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o žádosti pana [REDAKCE], na základě které jmenovaný žádá pronájem nevyužívané části nemovitosti v areálu č.p. 2 ve Skalici (hospodářská budova vlevo od vstupu na pozemek). Jedná se o 196 m². Účelem pronájmu má být skladování materiálu a náradí. Záměr byl zveřejněn dne 14. 12. 2021. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v délce trvání jednoho roku

s možností dalšího prodloužení v případě zájmu obou stran. Nájemné žadatel navrhuje ve výši 1000,-Kč/měs., s příslibem podílu na údržbě objektu.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

16) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Číbuz, zpevněné plochy u objektu MŠ Číbuz“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o úmyslu realizovat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Číbuz, zpevněné plochy u objektu MŠ Číbuz“ s předpokládanou hodnotou 2 900 000,- Kč bez DPH, s hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena bez DPH. Na realizaci akce byla podána na Ministerstvo pro místní rozvoj žádost o dotaci, zadání zakázky bude podmíněno získáním této dotace (odkládací podmínka).

Usnesení č. 28/12/2021

Zastupitelstvo schvaluje realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Číbuz, zpevněné plochy u objektu MŠ Číbuz“ s předpokládanou hodnotou 2 900 000,- Kč, s hodnotícím kritériem nejnižší nabídkové ceny, a pověřuje starostu realizací veřejné zakázky.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 6. 2022

17) Žádost Oblastní charity Pardubice o dotaci na domácí hospicovou péči.

Starosta připomněl zastupitelům, že na zářijovém zasedání zastupitelstva byla projednávána žádost Oblastní charity Pardubice o dotaci k zajištění domácí hospicové péče v navrhované výši 5 000,- Kč, kde žadatel uvedl, že v období 1 – 3/2021 pečoval o našeho občana. Zastupitelstvo nepřijalo žádné usnesení a pouze uložilo starostovi zjistit podrobnější informace o působení domácí hospicové péče Oblastní charity Pardubice v naší lokalitě. Starosta se informoval na Oblastní charitě v Hradci Králové (která rovněž v našem regionu provozuje domácí hospicovou péči) ohledně spádovosti a bylo sděleno, že domácí hospicovou péči zde primárně poskytuje hradecká oblastní charita, ve výjimečných případech po domluvě mezi oblastmi může péči poskytnout i sousední pobočka charity. Podrobnosti o občanu, kterému byla údajně péče poskytnuta, není možné. S ohledem na to, že obec dlouhodobě finančně podporuje Hospic Anežky České v Červeném Kostelci navrhuje starosta žádost zamítnout.

Usnesení č. 28/13/2021

Zastupitelstvo schvaluje neposkytnutí dotace k zajištění domácí hospicové péče Oblastní charitě Pardubice.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

19:05 hod.: ze zasedání se omluvil PhDr. Martin Jílek, Ph.D.

18) Diskuse

a) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu – nákup chladicí vitríny

Starosta připomněl zastupitelům jeden ze závěrů dotazníku občanů z října tohoto roku k fungování prodejny potravin ve Skalici, kde časté výtky směřovaly k nedostatečné nabídce čerstvých potravin a také upozornění nájemce prodejny, že stávající chladicí vitrína funguje nedostatečně, a tím dochází k vyšší kazivosti potravin s krátkou dobou trvanlivosti, vestavěný agregát v letních měsících způsobuje přehřívání prostor prodejny. Starosta informoval zastupitele, že oslovil firmu Zich gastrotechnika Černožice, proběhla prohlídka prodejny a následně byla předložena nabídka. Starosta má v úmyslu provést průzkum trhu a po porovnání parametrů a cen vhodných zařízení a po konzultaci s provozovatelem prodejny provést objednávku na dodání a instalaci přístěnné chladicí vitríny s externím chladicím agregátem (umístěn vně objektu). Předpokládaná cena je cca 170 000,- Kč bez DPH za vitrínu a 45 000,- Kč bez DPH za dodání a instalaci venkovního agregátu.

Paní místostarostka Faltová navrhuje při výběru konkrétní vitríny zvážit velikost tak, aby byla skutečně maximálně využita. Pan ██████████ podpořil nákup vitríny a dodal, že stávající vitrína fungovala špatně už, když prodejnu provozovala firma Hruška, opakovaně byl prováděn servis bez většího efektu. Pokud bude navíc nová vitrína uzavíratelná dvířky a nikoli látkovou roletou, jak tomu je dnes, bude to určitě mnohem lepší. Pan zastupitel Karpíšek připomněl, že by bylo vhodné při výběru rovněž myslet na možnost oddělených polic pro samostatné skladování např. uzeniny, zeleniny či mléčných výrobků.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

b) Oslava jubileí

Ing. Kateřina Faltová, místostarostka a předsedkyně výboru pro kulturu, školství a sociální věci navrhla zastupitelstvu rozšířit od roku 2022 okruh jubilantů v rámci oceňování životních výročí o věkovou skupinu 65 let. Jubilantům, kteří v daném roce dovrší věku 18, 50, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90 a výše bude do schránky vloženo blahopřání a mimo 18-leté a 50-leté i pozvánka na společné setkání se starostou. Toto setkání se uskuteční tak jako v letošním roce 1 krát za rok (předběžný termín je sobota 12. listopadu 2022).

Obec zajistí pohoštění i doprovodný program. Nadále zůstává možnost osobní návštěvy v případě zájmu.

Usnesení č. 28/14/2021

Zastupitelstvo schvaluje zahrnutí věkové skupiny 65-letých občanů k jubilantům, kteří budou obcí oceňováni blahopřáním a věcným darem a budou zváni na společné setkání se starostou.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

19) Závěr

Starosta Mgr. Pavel Kavalír ukončil zasedání ve 19.30 hodin.

Zapsala: Ing. Kateřina Faltová

Ověřovatelé zápisu: Milan Karpíšek
Ing. Miroslav Stehno

Starosta: Mgr. Pavel Kavalír

Skalice 23. 12. 2021