

ZÁPIS Č. 25/2021

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice
konaného v úterý 15. června 2021 od 18:00 hodin
v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku)**

Přítomní zastupitelé: 5 (viz prezenční listina)

Nepřítomna: Mgr. Lenka Lankašová (omluvena)

Ing. Kateřina Faltová (omluvena)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

Program:

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 24/2021 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření MŠ Číbuz za rok 2020.
- 5) Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2020.
- 6) Závěrečný účet obce za rok 2020.
- 7) Přehled čerpání rozpočtu.
- 8) Rozpočtová opatření.
- 9) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem.
- 10) Žádost o finanční příspěvek na činnost Mysliveckého spolku Polabí Skalice.
- 11) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o darování částí obecních pozemků Správe silnic Královéhradeckého kraje.
- 12) Výkup souboru pozemků v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (areál bývalého koupaliště).
- 13) Výkup části pozemku v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (pozemek pod tělesem chodníku).
- 14) Přijetí daru části pozemku v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (pozemek pod tělesem chodníku).
- 15) Darovací smlouva na převod spoluvlastnických podílů na pozemku p.č. 1228 v k.ú. Skalička nad Labem do vlastnictví obce.
- 16) Podání žádosti o dotaci z dotačního programu Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“.
- 17) Podání žádosti o dotaci z dotačního programu MMR ČR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“.
- 18) Schválení výsledku veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky „Obec Skalice – kontejnery“ a „Obec Skalice – štěpkovač“.
- 19) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – rozšíření mobiliáře“.
- 20) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – oprava vozovky na Malé Straně“.
- 21) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – rekonstrukce vytápění obecního bytu“.
- 22) Schválení Pasportu pozemních komunikací obce Skalice.

- 23) Přistoupení k dohodě o zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energetiku a klima skupiny obcí Hradecký venkov.
- 24) Smlouva o výpůjčce pozemku p.č. 1246 v k.ú. Čibuz.
- 25) Řešení části k.ú. Čibuz v řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Hubíles.
- 26) Diskuse
 - a) adaptace bytu č. 1 v č.p. 9 ve Skalici s následným pronájmem;
 - b) různé.
- 27) Závěr.

Průběh jednání:

1) Zahájení

Mgr. Pavel Kavalír, starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 5 zastupitelů, 2 zastupitelé jsou omluveni (Mgr. L. Lankašová, Ing. K. Faltová). Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání, vč. návrhu na doplnění (nové body 20, 21, 24, 25 a 26 a). Starosta požádal zastupitelstvo o schválení takto doplněného programu.

Usnesení č. 25/1/2021

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, vč. navrženého doplnění.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou Zuzanu Kejřovou a ověřovateli zápisu PhDr. Martina Jílka, Ph.D. a Ing. Miroslava Stehna.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

3) Kontrola zápisu č. 24/2021 vč. souhrnu usnesení

Starosta Kavalír seznámil přítomné se zápisem č. 24/2021 a konstatoval, že nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

Usnesení č. 25/2/2021

Zastupitelstvo schvaluje Zápis č. 24/2021, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.

Hlasovalo:

pro – 6

proti – 0

zdržel se – 0

4) Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření MŠ Číbuz za rok 2020.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s podklady účetní závěrky a výsledkem hospodaření MŠ Číbuz za rok 2020. V průběhu roku 2020 proběhla jedna veřejnosprávní kontrola (průběžná za rok 2020), na jejíž základě nebyla doporučena žádná nápravná opatření. MŠ obdržela dotaci na přímé výdaje na vzdělávání v částce 3 416 447,00 Kč. Dotace i její čerpání je označeno ÚZ 33353, a vyčerpána byla v plné výši. Provozní dotace od zřizovatele je bez povinnosti finančního vypořádání a byla poskytnuta v celkové částce 800 000,00 Kč. Dále MŠ čerpala prostředky z dotace tzv. „Šablony“ označené ÚZ 33063 v částce 79 655,40 Kč. Celkové náklady dosáhly částky 4 526 702,54 Kč a výnosy částky 4 539 278,38 Kč. Výsledkem hospodaření je zisk 12 575,84 Kč. Paní účetní doporučuje převod celého zisku na účet 413.

Usnesení č. 25/3/2021

Zastupitelé po projednání schvalují účetní závěrku Mateřské školy, Číbuz za rok 2020, vč. výsledku hospodaření bez připomínek a zároveň schvalují rozdělení výsledku

hospodaření, tj. převod celého zisku ve výši 12 575,84 Kč na účet 413 Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

5) Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření obce za rok 2020.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s podklady účetní závěrky a výsledkem hospodaření obce za rok 2020. V průběhu roku byly prováděny kontroly finančním a kontrolním výborem, průběžné a následné řídicí kontroly a veřejnosprávní kontroly ve vlastní příspěvkové organizaci a u ostatních příjemců finančních podpor. Náklady dosáhly částky 9 723 511,67 Kč a výnosy 11 670 278,44 Kč. Výsledkem hospodaření je zisk po zdanění v částce 1 946 766,77 Kč. Paní účetní doporučuje převod celého zisku na účet 432.

Usnesení č. 25/4/2021

Zastupitelé po projednání schvalují účetní závěrku obce za rok 2020 včetně výsledku hospodaření, bez připomínek a zároveň schvalují rozdělení výsledku hospodaření, tj. převod celého zisku ve výši 1 946 766,77 Kč na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

6) Závěrečný účet obce za rok 2020.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2020, který byl zveřejněn od 15. 4. 2021 na úřední desce ve zkráceném rozsahu a na elektronické úřední desce v plném rozsahu. Obec hospodařila dle rozpočtu, který byl schválen jako vyrovnaný. Obec nevede žádnou hospodářskou činnost, tzn. že vše účtuje v hlavní činnosti. V průběhu roku bylo schváleno 10 rozpočtových opatření. Součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Dále jsou součástí závěrečného účtu účetní závěrky obce a příspěvkové organizace Mateřské školy Číbuz, které byly projednány a schváleny v předchozích bodech tohoto zasedání zastupitelstva. Podklady k závěrečnému účtu obce byly zkontrolovány finančním i kontrolním výborem obce, které doporučují schválit závěrečný účet bez výhrad.

Usnesení č. 25/5/2021

Zastupitelé schvalují závěrečný účet obce za rok 2020 a jeho projednání je uzavřeno souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

7) Přehled čerpání rozpočtu.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s čerpáním schváleného rozpočtu obce k 31. 5. 2021. Příjmy dosáhly částky 4 150 604,96 Kč, což činí 43,11 % z upraveného rozpočtu. Výdaje dosáhly 5 878 877,09 Kč, což činí 49,23 % z upraveného rozpočtu. Na bankovních účtech včetně spořicíh je k 31.5.2021 částka 7 216 857,26 Kč.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

8) Rozpočtová opatření.

Účetní a správce rozpočtu, paní Martina Pultrová, seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením, jimž dochází k úpravě schváleného rozpočtu – jde o návrh rozpočtového opatření č. 2/2021 – navýšení příjmů o **173 076,44 Kč** (navýšení příjmů z nájmu hrobových míst a z poskytování služeb spojených s pohřebnictvím, náhrada za sociální pohřeb, odvod za odnětí půdy ze ZPF, kompenzační bonus za 2-3/2021, poplatky ze psů, přijaté sankční platby (křížovatka Číbus) a bytové hospodářství – příjmy z poskytování služeb (přeúčtování energií)) a navýšení výdajů o **309 812,00 Kč** (navýšení výdajů za opravu silnic, dopravní značky na mostech, neinvestiční transfer Obecnímu zájmu a bytové hospodářství – plyn a DrDHM).

Usnesení č. 25/6/2021

Zastupitelstvo schvaluje

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

9) Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o žádosti pana [REDAKCE] č.j. 306/2021/S ze dne 13. 5. 2021 o odkoupení části pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem, o výměře cca 439 m², za účelem rozšíření stávajících zahradních prostor. S ohledem na to, že se jedná o opakovanou žádost, která byla zastupitelstvem vždy zamítnuta a jedná se o lokalitu, která je ve stávajícím i navrhovaném územním plánu vedena jako plocha občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení a obec ve svém Programu rozvoje počítá s vypracováním, resp. aktualizací, studie využití této plochy pro sportovní vyžití, navrhuje starosta žádost bez dalšího zamítnout.

Diskuse: Pan [REDAKCE] se dotázal, zda v případě, že obec zde bude rozšiřovat sportovní plochy, dojde i k vyrovnaní terénu, protože okolí stávajícího fotbalového hřiště bývá často zaplavováno. Starosta sdělil, že před lety vypracovaná studie na celý komplex bude muset být tak jako tak aktualizována a projektant by si měl i s tímto problémem poradit.

Usnesení č. 25/7/2021

Zastupitelstvo neschvaluje žádost o odkoupení části pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem a ukládá starostovi Mgr. Pavlu Kavalírovi v tomto smyslu informovat žadatele.

Hlasovalo:

pro – 4

proti – 0

zdržel se – 1 (M. Karpíšek)

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 7. 2021

10) Žádost o finanční příspěvek na činnost Mysliveckého spolku POLABÍ Skalice.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o Žádosti Mysliveckého spolku POLABÍ Skalice, č.j. 307/2021/S, ze dne 11. 5. 2021 o finanční příspěvek ve výši 15 000 Kč na spolkovou činnost. Žádost přišli přímo na zasedání podpořit členové spolku, pan Karel Pavliš a pan Jiří Propílek. Starosta Kavalír navrhuje žádost podpořit.

Diskuse: Pan Karel Pavliš informoval zastupitele o tom, že jednou z hlavních činností místního spolku je vlastní odchov bažantů. V letošním roce bylo nutné provést zásadní rekonstrukci bažantnice v areálu spolku ve Skalici, zejména nahrazení dřevěného oplocení kovovým, vč. instalace nového pletiva. Finanční náročnost pro organizaci, která nemá de facto žádné vlastní příjmy, pouze členské příspěvky, je značná, navíc došlo k výraznému zvýšení ceny železa. Proto si dovolují požádat o příspěvek obce. Starosta Kavalír doplnil, že myslivci nabídli obci pomoc s údržbou aleje na Bukovinu a případně při rekultivaci obecního lesa ve Skaličce u Labe. Také letos, pokud to situace dovolí, již po druhé zrealizují Myslivecký den (4. 9. 2021).

Usnesení č. 25/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí daru ve výši 15 000 Kč Mysliveckému spolku Polabí Skalice z.s. na spolkovou činnost a pověřuje starostu Mgr. Pavla Kavalíra k uzavření darovací smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 7. 2021

11) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o darování částí obecních pozemků Správe silnic Královéhradeckého kraje.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o zveřejnění záměru, který byl schválen na předešlém zasedání zastupitelstva dne 13. 4. 2021 usnesením č. 24/6/2021. V zákonné lhůtě nebyly podány žádné protinávrhy či připomínky. Navrhuje se tedy Smlouvu o smlouvě budoucí darovací schválit.

Usnesení č. 25/9/2021

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací (č. stavby 32927) se Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací, za účelem umožnění realizace stavby „III/2997 hranice okresu Náchod – Hradec Králové (odbočka Piletice)“ na pozemcích p.č. 1285 a 1150 v k.ú. Čibuz a p.č. 1119/2, 1119/3 a 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem ve vlastnictví obce a pověřují starostu k uzavření této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 6. 2021

12) Výkup souboru pozemků v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (areál bývalého koupaliště).

Starosta Kavalír informoval zastupitele o výsledku jednání s vlastníky pozemků p.č. 32/17, 32/18 a 31/4 vše v k.ú. Číbuz ohledně možného výkupu pozemků 32/17 (o výměře 283 m², druh pozemku vodní plocha) a 32/18 (o výměře 109 m², druh pozemku vodní plocha) a pozemku p.č. 31/5 (o výměře 601 m², druh pozemku trvalý travní porost) vzniklého oddělením z pozemku p.č. 31/4 na základě geometrického plánu č. 192-201/2020 do vlastnictví obce pro účely budoucího rozvoje lokality, která je ve stávajícím i navrhovaném územním plánu vedena jako veřejné prostranství – veřejná zeleň. Dohodnutá kupní cena za soubor pozemků činí celkem za předmět prodeje 54 023,- Kč. Starosta předkládá ke schválení návrh kupní smlouvy.

Usnesení č. 25/10/2021

Zastupitelstvo schvaluje koupi souboru pozemků – p.č. 32/17, 32/18 a 31/5 (dle GP 192-201/2020) vše v k.ú. Číbuz o celkové výměře 993 m² za cenu 54 023,- Kč, dále zastupitelstvo schvaluje předložený návrh kupní smlouvy a pověřuje starostu Mgr. Pavla Kavalíra k uzavření této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

13) Výkup části pozemku v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (pozemek pod tělesem chodníku).

Starosta Kavalír informoval zastupitele o výsledku jednání s vlastníky pozemku p.č. 15/5 v k.ú. Číbuz (o výměře 39 m², druh pozemku zahrada) vzniklého oddělením z pozemku p.č. 15/1 na základě geometrického plánu č. 183-136/2018 o výkupu do vlastnictví obce z důvodu v roce 2020 zrealizované stavby chodníku na dotčené části pozemku. Kupní cena za pozemek p.č. 15/5 činí na základě dohody smluvních stran 7 800,- Kč (200,-Kč/m²), starosta předkládá ke schválení návrh kupní smlouvy.

Usnesení č. 25/11/2021

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p.č. 15/5 (o výměře 39 m², druh pozemku zahrada, dle GP 183-136/2018) v k.ú. Číbuz za cenu 7 800,- Kč, kde případná odchylka od ceny obvyklé je dána důležitým zájmem obce jako vlastníkem dopravní infrastruktury, zastupitelstvo rovněž schvaluje předložený návrh kupní smlouvy a pověřuje starostu Mgr. Pavla Kavalíra k uzavření této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

14) Přijetí daru části pozemku v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce (pozemek pod tělesem chodníku).

Starosta Kavalír informoval zastupitele o výsledku jednání s vlastníky pozemku p.č. 15/6 v k.ú. Číbuz (o výměře 9 m², druh pozemku zahrada) vzniklého odělením z pozemku p.č. 15/3 na základě geometrického plánu č. 183-136/2018 ohledně získání části pozemku do vlastnictví obce z důvodu v roce 2020 zrealizované stavby chodníku na dotčené části pozemku. S ohledem na velikost převáděného pozemku vlastníci navrhli bezúplatný převod. Starosta předkládá ke schválení návrh darovací smlouvy.

Usnesení č. 25/12/2021

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 15/6 (o výměře 9 m², druh pozemku zahrada, dle GP 183-136/2018) v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce, dále schvaluje předložený návrh darovací smlouvy a pověřuje starostu Mgr. Pavla Kavalíra k uzavření této smlouvy.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

15) Darovací smlouva na převod spoluvlastnických podílů na pozemku p.č. 1228 v k.ú. Skalička nad Labem do vlastnictví obce.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o situaci ohledně pozemku p.č. 1228 v k.ú. Skalička nad Labem – jedná se o pozemek o celkové výměře 96 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, pozemek leží pod tělesem místní komunikace Skalička-Lochenice. Obec je spoluvlastníkem daného pozemku spolu s dalšími 28 spoluvlastníky. Cílem je získat pozemek do výlučného vlastnictví obce a posléze spolu s místní komunikací převést do majetku Správy silnic Královéhradeckého kraje a.s. Starosta předkládá návrh darovací smlouvy. S ohledem na množství spoluvlastníků a také vzhledem k tomu, že se dosud podařilo kontaktovat pouze 10 spoluvlastníků (další 3 jsou neznámí), bude zřejmě nutné uzavřít vícero smluv.

Usnesení č. 25/13/2021

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na pozemku p.č. 1228 v k.ú. Skalička nad Labem do výlučného vlastnictví obce, dále schvaluje předložený návrh darovací smlouvy a plné moci k převodu nemovitosti a pověřuje starostu Mgr. Pavla Kavalíra k uzavření této smlouvy s jednotlivými spoluvlastníky.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 10. 2022

16) Podání žádosti o dotaci z dotačního programu Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o připravované dotační výzvě Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“ a záměru podat žádost o dotaci na rekonstrukci stávajícího asfaltového hřiště ve Skalici na multifunkční hřiště s umělým povrchem (volejbal, basketbal, nohejbal, malá kopaná tenis, floorbal, in-line sporty apod.). Oprávněným žadatelem je obec do 3000 obyvatel, výše dotace je až 800 tis. Kč a podíl dotace max. 80 %, předpoklad vyhlášení výzvy je druhá polovina června.

Usnesení č. 25/14/2021

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Národní sportovní agentury „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina“ na projekt „Rekonstrukce multifunkčního hřiště ve Skalici“ a souhlasí se spolufinancováním akce z rozpočtu obce.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

17) Podání žádosti o dotaci z dotačního programu MMR ČR „Podpora obnovy a rozvoje venkova“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o připravovaných výzvách Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ a záměru podat žádost o dotaci na rekonstrukci místní komunikace a parkoviště u Mateřské školy, Čímbuz.

Usnesení č. 25/15/2021

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt rekonstrukce místní komunikace a zpevněné plochy (parkoviště) u Mateřské školy, Čímbuz

.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 28. 2. 2022

18) Schválení výsledku veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky „Obec Skalice – kontejnery“ a „Obec Skalice – štěpkovač“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o výsledku veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky, které proběhly v rámci realizace projektu „Obec Skalice – sběrná místa a kontejnery“.

- a) V rámci VZMR „Obec Skalice – kontejnery“ byly osloveny tři uchazeči: ELKOPLAST CZ, s.r.o., IČO: 25347942, se sídlem Štefánikova 2664, 760 01 Zlín; Komunální technika, s.r.o., IČO: 26684055, se sídlem Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a JRK Česká republika s.r.o., IČO: 24853640, se sídlem Bolzanova 1, 110 00 Praha 1. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byla doručena pouze nabídka spol. ELKOPLAST CZ, s.r.o. s nabídkovou cenou 390 830 Kč vč. DPH (předpokládaná hodnota byla 325 000,- Kč bez DPH, tj. 393 250,- Kč vč. DPH).
- b) V rámci VTMR „Obec Skalice – štěpkovač“ bylo osloveno 5 uchazečů: ZÁLESÍ a.s., IČO: 00135143, se sídlem Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice; Komunální technika, s.r.o., IČO: 26684055, se sídlem Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav; ELKOPLAST CZ, s.r.o., IČO: 25347942, se sídlem Štefánikova 2664, 760 01 Zlín; SIZON s.r.o., IČO: 05725364, se sídlem Kopečky 570, 591 25 Vranovice a Traktorservis-ML, s.r.o., IČO: 29264413, se sídlem Silůvky č.ev. 87, 664 46 Silůvky. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byly doručeny dvě nabídky – spol. ELKOPLAST CZ s.r.o. s nabídkovou cenou 338 800 Kč vč. DPH a Traktorservis-ML, s.r.o. s nabídkovou cenou 274 065 Kč vč. DPH. Jako vítězná byla vyhodnocena nabídka spol. Traktorservis-ML, s.r.o. (předpokládaná hodnota byla 200 000 Kč bez DPH, tj. 242 000 Kč vč. DPH).

Starosta navrhuje uzavřít s vítěznými uchazeči příslušné kupní smlouvy.

a) Usnesení č. 25/16/2021

Zastupitelstvo schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Obec Skalice – kontejnery“ a ukládá starostovi Mgr. Pavlu Kavalírovi uzavřít příslušnou kupní smlouvu s vítězným uchazečem.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

b) Usnesení č. 25/17/2021

Zastupitelstvo schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Obec Skalice – štěpkovač“ a ukládá starostovi Mgr. Pavlu Kavalírovi uzavřít příslušnou kupní smlouvu s vítězným uchazečem.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 31. 8. 2021

19) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – rozšíření mobiliáře“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o již dříve diskutovaném záměru vybavit veřejná prostranství odpadkovými koši na psí exkrementy (celkem 6 ks – Číbuz náves; Skalice sportoviště, obecní úřad a dětské hřiště; Skalička u hasičské zbrojnice a lokalita RD 15), dále zakoupit 4 betonové květináče k chodníku v lokalitě RD 15 a 2 ks laviček v rámci projektu „Výuková ekozahrada Mateřské školy, Číbuz“ (hrazeno částečně z dotace). Celková předpokládaná cena do 50 000,- Kč.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

20) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – oprava vozovky na Malé Straně“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o záměru zadat opravu úseku místní komunikace ve Skalici u č.p. 60 směrem na „Malou Stranu“, vč. výměny části kanalizačního potrubí (dle kamerové zkoušky z roku 2020 zřejmě poškozené) a pokládky nového asfaltobetonového povrchu. Předpokládaná cena do 300 000,- Kč. V rámci této zakázky již bylo osloveno postupně 8 potenciálních dodavatelů s žádostí o cenovou nabídku, předložena byla pouze 1 nabídka od firmy Rocky stavby s.r.o. pana Vladimíra Muchy s nabídkovou cenou 294 844,17 Kč vč. DPH. Starosta požádal Ing. Miroslava Stehna, zda by mohl cenovou nabídku zkontrolovat a ověřit, zda odpovídá realitě.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

21) Informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Obec Skalice – rekonstrukce vytápění obecního bytu“.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o záměru dílčí rekonstrukce vytápění v obecním bytě č.p. 50 ve Skalici, kde je aktuálně instalován kotel na pevná paliva t.č. v havarijním stavu a je zde nově navrhováno vytápění plynovým kondenzačním kotlem, vč. výměny otopné soustavy. Za tímto účelem bude proveden průzkum trhu. Předpokládaná cena do 170 000,- Kč vč. DPH.

Diskuse: Pan zastupitel Karpíšek doporučil příliš s realizací neváhat, neboť cena odpovídá současné situaci na trhu a lze očekávat, že bude docházet v dohledné době k růstu cen jednotlivých komponent.

Zastupitelé berou informaci na vědomí.

22) Schválení Pasportu pozemních komunikací obce Skalice.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o Pasportu pozemních komunikací, který byl původně zpracován na základě Smlouvy o dílo č. 1-2017 ze dne 8. 4. 2017 firmou Ing. Jiří Fiedler. Pasport komunikací nebyl zastupitelstvem obce dosud schválen. Nyní došlo k aktualizaci, v souvislosti s proběhlou výstavbou parkoviště a chodníků v Číbuži a výstavbou chodníků a místní komunikace ve Skaličce v lokalitě RD 15. Cílem pasportu je dle zákona o pozemních komunikacích č. 13 / 1997 v aktuálním znění a prováděcí vyhlášky č. 104 / 1997 Sb. v aktuálním znění vytvořit mapový a tabelární podklad pro rozdělení komunikací do místních a veřejných účelových komunikací a jejich evidenci. Pasport komunikací nejprve schválí zastupitelstvo obce a Obecní úřad Skalice

jako příslušný silniční správní orgán provede zařazení jednotlivých komunikací do jednotlivých kategorií.

Usnesení č. 25/18/2021

Zastupitelstvo schvaluje předložený Pasport pozemních komunikací obce Skalice v aktualizovaném znění z 29. 5. 2021 zpracovaný firmou Ing. Jiří Fiedler, IČO: 10471979, Brožíkova 1680/29, 500 12, Hradec Králové-Nový Hradec Králové a Ing. Pavel Struha, IČO: 67465129, Mírová 769, 518 01, Dobruška.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

23) Přistoupení k dohodě o zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energetiku a klima skupiny obcí Hradecký venkov.

Starosta Kavalír informoval zastupitele o projektu Místní akční skupiny Hradecký venkov „Rozvoj komunitní energetiky na území MAS Hradecký venkov“. Cílem projektu je zaktivizovat potenciál území k využívání obnovitelných zdrojů energie (OZE). Jedním ze záměrů je např. budoucí instalace fotovoltaických elektráren (FVE na střechy veřejných budov apod). MAS zajistí zpracování tzv. Akčního plánu pro udržitelnou energetiku a klima skupiny obcí Hradecký venkov (SECAP) zdarma v rámci svého dotačního projektu. Nezbytnou podmínkou je, že Hradecký venkov o.p.s. přistoupí k tzv. Paktu starostů a primátorů pro udržitelnou energii a klima. Zpracovaný SECAP musí po jeho dokončení schválit zastupitelstva všech zapojených obcí. Z přihlášení k Paktu neplynou pro obce žádné finanční závazky, plnění přijatého plánu není sankcionováno. Obci to ovšem umožní v budoucnu čerpat dotace na případné energetické projekty.

Usnesení č. 25/19/2021

Zastupitelstvo schvaluje přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů a schvaluje podporu uzavření Dohody mezi společnostmi ENVIROS, s.r.o., se sídlem Dykova 53/10, 101 00 Praha 10, IČO: 61503240 a Hradecký venkov o.p.s., na zpracování díla Akční plán pro udržitelnou energetiku a klima skupiny obcí Hradecký venkov (SECAP). Obec Skalice bere na vědomí, že Akční plán vzniká jako součást projektu CEESEU a podporuje aktivity tohoto projektu, do kterých se bude aktivně zapojovat.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 6. 2021

24) Smlouva o výpůjčce pozemku p.č. 1246 v k.ú. Číbuz

Starosta Kavalír informoval o potřebě majetkoprávního vyrovnání vztahů s vlastníkem pozemku potenciálně dotčeným stavbou „Výstavba chodníku podél III/3086 ke hřbitovu v Číbuži“ pro účely probíhajícího sloučeného stavebního řízení. Jedná se o část pozemku p.č. 1243 v k.ú. Číbuz (silnice, ostatní komunikace, o výměře 11 m²) v majetku Královéhradeckého kraje a správě spol. Správa silnic Královéhradeckého kraje. Za tímto účelem se navrhuje uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje jako půjčitelem a Obcí Skalice jako vypůjčitelem, kdy půjčitel přenechává do bezplatného dočasného užívání část uvedené pozemkové parcely. Smlouva se uzavírá na dobu určitou až do doby uskutečnění převodu pozemkové parcely do vlastnictví obce Skalice.

Usnesení č. 25/20/2021

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 1246 (celková výměra 3518 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice) v k.ú. Číbuz mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje jako půjčitelem a Obcí Skalice jako vypůjčitelem za účelem výstavby chodníku podél krajské silnice III/3086.

Hlasovalo:

pro – 5

proti – 0

zdržel se – 0

Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír

Termín splnění: 30. 6. 2021

25) Řešení části k.ú. Číbuz v řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Hubíles

Starosta Kavalír informoval zastupitele o jednání ze dne 14. 6. 2021 na hradecké pobočce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj k plánovaným pozemkovým úpravám v k.ú. Hubíles z důvodu potřeby rozšíření obvodu plánovaných pozemkových úprav o část území k.ú. Smiřice a k.ú. Číbuz (lokalita Na Drahách). Zastupitelstvu se předkládá ke schválení souhlas se záměrem řešení KoPÚ i uvnitř k.ú. Číbuz.

Usnesení č. 25/21/2021

Zastupitelstvo Obce Skalice schvaluje záměr řešení části k.ú. Číbuz v řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Hubíles, z důvodu zpřístupnění lokality za Malostranským potokem.

Hlasovalo:

pro – 7

proti – 0

zdržel se – 0

26) Diskuse

a) adaptace bytu č. 1 v č.p. 9 ve Skalici s následným pronájmem

Starosta informoval zastupitele o uvolnění bytu č. 1 v č.p. 9 ve Skalici ukončením nájmu ze strany manželů [REDAKCE] k 31. 5. 2021. O byt projevil zájem pan [REDAKCE], který potřebuje pro rodinu větší byt. V bytě jsou

poruchy omítek z důvodu zvýšené vlhkosti. Pan [REDAKCE] si zajistil firmu, která je ochotna provést potřebné stavební práce (otlučení vadných omítek, provedení hydroizolační injektáže části SZ stěny, obnovení omítek, výmalba) v hodnotě cca 60 tis. Kč. Nabízí se buď plná úhrada ze strany budoucího nájemce s tím, že obec následně poskytne po určité období slevu z nájmu nebo spoluúčast obce (provedení pouze nezbytných oprav).

Diskuse: Pan zastupitel Jílek navrhuje, aby budoucí nájemce rekonstrukci uhradil ze svého a obec mu následně prominula nájemné až do výše nezbytně vynaložených nákladů a zároveň apeluje na nastavení rovného přístupu ke všem nájemcům obce. Pan zastupitel Stehno jako předseda Výboru pro investice a rozvoj obce navrhuje provedení prohlídky objektu a posouzení rozsahu nezbytných oprav a poté dohodu s nájemcem o výši a způsobu úhrady. Starosta Kavalír souhlasil s oběma návrhy – bude provedena prohlídka bytu a stanoven rozsah oprav, na kterých se obec bude finančně podílet prominutím nájemného.

Zastupitelé berou informace na vědomí.

b) Různé.

Pan [REDAKCE] si postěžoval na stav silnice v Číbuzi od opraveného úseku na návsi směrem k Hubílesu, kde jsou od zimy četné výmoly a dlouhodobě celkově špatný stav. Navrhuje důrazně požádat správce komunikace, aby zajistil nápravu. Starosta Kavalír sdělil, že kraj provádí opravy komunikací postupně, opravy v okolí byly prováděny v podstatě až v poslední době, ale zároveň přislíbil, že požádá úsekovou inspektorku ze Správy silnic KHK, aby opravy uspíšili. Pan [REDAKCE] se dotázal, zda by nebylo vhodné alespoň u větších výtluků použít na opravu studenou asfaltovou směs, opravu bychom si mohli částečně provést sami. Starosta odpověděl, že nejprve zjistí stanovisko Správy silnic, aby nedošlo ke komplikacím s případnými opravami klasickým způsobem.

Zastupitelé berou informace na vědomí.

27) Závěr

Starosta Mgr. Pavel Kavalír ukončil zasedání ve 20.15 hodin.

Zapsala: Zuzana Kejřová

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Martin Jílek, Ph.D.
Ing. Miroslav Stehno

Starosta: Mgr. Pavel Kavalír

Skalice 25. 6. 2021