

## **ZÁPIS Č. 9/2024**

### **z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice konaného v úterý 16. dubna 2024 od 18:00 hodin v objektu obecního úřadu č.p. 132 ve Skalici**

Přítomní zastupitelé: 6 (viz prezenční listina)

Přítomní občané: (viz prezenční listina)

#### **Program:**

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 8/2024 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Rozpočtové opatření č.1/2024.
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. HKSKA, věcného břemene na p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic, elektroměrný rozvaděč včetně vedení elektrického kabelu.
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2027249 – kabelové vedení nn a Pilíř, p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic.
- 7) Smlouva o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.
- 8) Schválení a darování finančního výtěžku Obecního plesu.
- 9) Žádost obce Smržov o finanční příspěvek na rekonstrukci historické křížové cesty u kapličky ve Smržově.
- 10) Návrh na uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem veřejné zakázky na stavební práce „Technická obnova dvou mostů M2, M3“ .
- 11) Záměr obce Skalice – pronájem obecního pozemku p.p.č. 1141/3 v k.ú. Skalice u Smiřic.
- 12) Územní studie Skalice, lokalita Zs3 a Ps1, dle územního plánu obce Skalice.
- 13) Diskuse.
- 14) Závěr.

## **Průběh jednání:**

### **1) Zahájení**

Starosta obce, pan Milan Karpíšek, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 6 zastupitelů. Jeden zastupitel je omluven z důvodu nemoci. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání a požádal zastupitelstvo o schválení programu.

#### **Usnesení č. 9/1/2024**

*Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Milenu Noskovou a ověřovateli zápisu pana Mgr. Pavla Kavalíra a Karla Pavliše.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **3) Kontrola zápisu č. 8/2024, vč. souhrnu usnesení**

Starosta Milan Karpíšek v úvodu seznámil přítomné s doručením připomínky zastupitele Mgr. Pavla Kavalíra k bodu zápisu 14) Účast obce v kampani „Vlajka pro Tibet“. Vzhledem k tomu, že k přijetí usnesení je třeba nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva, nebylo usnesení přijato. Proto dojde k úpravě textu v bodě 14), Zápisu č. 8/2024 ,včetně souhrnu usnesení.

#### **Usnesení č. 9/2/2024**

*Zastupitelstvo schvaluje úpravu bodu 14), Zápisu č. 8/2024, vč. Souhrnu usnesení takto: Starosta vyzval k hlasování o návrhu usnesení ve znění: Zastupitelstvo schvaluje připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“ formou vylepení plakátu s Tibetskou vlajkou dne 10. 3. 2024 na okno obecního úřadu.*

*Vzhledem k tomu, že k přijetí usnesení je třeba nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva bylo konstatováno, že usnesení nebylo přijato a další hlasování by z logiky věci ke schválení účasti obce v kampani nevedlo. Obec se tedy v roce 2024 k účasti v kampani „Vlajka pro Tibet“ nepřipojí.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

#### **4) Rozpočtové opatření č. 1/2024**

Paní účetní a správkyně rozpočtu, Martina Pultrová, seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2024. Jedná se o úpravu schváleného rozpočtu v příjmech a ve výdajích, konkrétně jde o navýšení **příjmů** o částku **16 758,00 Kč** (výtěžek plesu, příjmy z prodeje zboží, požární ochrana – náhrady, věcná břemena) a navýšení **výdajů** o částku **65 780,00 Kč** (sběr a svoz odpadů – opravy, neinvestiční transfery spolkům a platby daní obcím). Podrobné rozpoložování je k nahlédnutí u účetní obce a na elektronické úřední desce v sekci Rozpočet.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

#### **5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. HKSKA, věcného břemene na p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic, elektroměrný rozvaděč včetně vedení elektrického kabelu.**

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. HKSKA, věcného břemene na p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic. Jedná se o umístění elektroměrného rozvaděče včetně vedení el. kabelu. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu, a to ve výši 5 000 Kč. Zastupitelé po prostudování této smlouvy byli starostou vyzváni k hlasování.

#### ***Usnesení č. 9/3/2024***

*Zastupitelé schvalují „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. HKSKA, věcného břemene na p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 5 000 Kč. Zastupitelé zároveň pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

#### **6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2027249 – kabelové vedení nn a Pilíř, p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic.**

Starosta zastupitele seznámil s výše uvedenou smlouvou. Jedná se o umístění kabelového vedení nn a pilíři, která se bude nacházet na dotčené nemovitosti p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 4 bm. Zřízení věcného břemene bude za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč. Zastupitelé po prostudování této smlouvy byli starostou vyzváni k hlasování.

#### ***Usnesení č. 9/4/2024***

*Zastupitelé schvalují „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2027249 – kabelové vedení nn a Pilíř, p.p.č. 707/1 v k.ú. Skalice u Smiřic. Zřízení věcného břemene bude za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč. Zastupitelé zároveň pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

**7) Smlouva o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.**

Starosta informoval zastupitele, že obcím i kraji vznikají z legislativy, především novely zákona č. 200/ 1994 Sb. nové povinnosti. Povinné vložení liniových dat vlastníků sítí technické infrastruktury do systému Digitální technické mapy ČR (DTM). Od 1.7.2024 budou obce, stejně i jiní vlastníci, povinni vkládat tato data do DTM. Pro obce bez stávající digitální evidence sítí bude nezbytné postupně zajistit domapování sítí v jejich vlastnictví a zahájení plnění editorské povinnosti. Pro splnění povinností vyplývajících ze zeměměřického zákona je určen také projekt Rozvoj digitální technické mapy Královéhradeckého kraje v rámci výzvy Ministerstva průmyslu a obchodu. (DTM KHK) V rámci výše uvedeného projektu budou pořízena data dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obcí. Podmínkou pro pořizování našich dat je nutné uzavření smlouvy o spolupráci naší obce s Královéhradeckým krajem. Tuto smlouvu o spolupráci si zastupitelé předem prostudovali. Starosta vyzval zastupitelé k hlasování.

***Usnesení č. 9/5/2024***

*Zastupitelé schvalují „Smlouvu o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje a pověřují starostu obce k podpisu této smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

**8) Schválení a darování finančního výtěžku Obecního plesu**

Starosta vyzval paní Martinu Pultrovou, aby obeznámila zastupitele s peněžitým výtěžkem Obecního plesu 2024. Výtěžek činí **20 688,00 Kč**. Závěrem starosta navrhuje tento peněžitý výtěžek odeslat jako finanční dar Oblastní charitě Červený Kostelec. Dar bude určen na náklady spojené s provozem a rozvojem služeb hospice a Mobilního hospice Anežky České. Po podepsání darovací smlouvy oběma stranami bude finanční částka poukázána na bankovní účet obdarovaného.

***Usnesení č. 9/6/2024***

*Zastupitelstvo schvaluje finanční výtěžek v částce 20 688,00 Kč a poskytnutí tohoto finančního daru Oblastní charitě Červený Kostelec na základě darovací smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

**9) Žádost obce Smržov o finanční příspěvek na rekonstrukci historické křížové cesty u kapličky ve Smržově.**

Starosta Karpíšek informoval zastupitele o Žádosti o finanční dar na opravu křížové cesty z roku 1881 u Kaple Navštívení Panny Marie ve Smržově. Stejně jako se tehdy lidé z okolních obcí složili na vybudování křížové cesty, a během let i na její větší opravy, můžeme nyní i my přispět na opravu poškozených pískovcových částí. Dokladují to nápisy vytesané na podstavcích jednotlivých zastavení, většinou z boku. Na XIV. Zastavení je napsáno: „Toto Zastavení postaveno jest ku cti a chvále Boží nákladem všech občanů z V. Skalice.“ Po krátké dohodě zastupitelé navrhují poskytnout obci Smržov finanční dar ve výši 30 000 Kč na opravu křížové cesty.

***Usnesení č. 9/7/2024***

*Zastupitelé schvalují poskytnutí finančního daru ve výši 30 000 Kč obci Smržov na rekonstrukci historické křížové cesty u Kapličky ve Smržově.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

**10) Návrh na uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem veřejné zakázky na stavební práce „Technická obnova dvou mostů M2, M3“.**

Na základě výběrového řízení dne 26. 3. 2024 na OÚ Skalice s přihlédnutím k ceně zakázky byla vybrána firma M-Silnice a.s. Pardubice. Po dotazu p. [REDACTED], zda byla ověřena schopnost firmy zpracovat tyto stavební práce pan starosta Karpíšek a i p. Kavalír podali informaci, že firma M-Silnice je třetí největší dodavatel dopravních staveb v regionu a při výběru byly doloženy dokumenty o zpracování jiných staveb.

***Usnesení č. 9/8/2024***

*Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem veřejné zakázky na stavební práce „Technická obnova dvou mostů M2, M3“ a pověřují starostu k podpisu této smlouvy a zároveň zastupitelé pověřují starostu uzavírat případné dodatky k této smlouvě. O uzavření jednotlivých dodatků bude starosta informovat zastupitele vždy nejpozději na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **11) Záměr obce Skalice – pronájem obecního pozemku p.p.č. 1141/3 v k.ú. Skalice u Smiřic.**

Žádost o pronájem výše uvedeného pozemku zaslal pan [REDAKCE]. Jelikož vlastní sousedící pozemek p.p.č. 669 v k.ú. Skalice u Smiřic, tak by se rád staral i o obecní pozemek. Tím by si zvětšil užívanou plochu, která bude dále sloužit jako zahrada. Záměr obce Skalice byl zveřejněn dne 27.3.2024 a sejmut 16.4.2024. Do této doby nebyla podána žádná jiná žádost. Starosta po krátké diskusi vyzval zastupitele k hlasování.

#### **Usnesení č. 9/9/2024**

- a) *Zastupitelé schvalují pronájem obecního pozemku p.p.č. 1141/3 v k.ú. Skalice u Smiřic panu [REDAKCE] a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **12) Územní studie Skalice, lokalita Zs3 a Ps1, dle územního plánu obce Skalice.**

Starosta Milan Karpíšek obdržel od zpracovatele Ing. arch. Robert Chládko zpracovanou územní studii Skalice – lokalita Zs3a Ps1. Tuto studii předložil zastupitelům k jejímu seznámení. Studie byla dopracována na základě připomínek všech nadřízených orgánů. Tato studie bude řešit nejen podmínky využití uvedených ploch daných územním plánem, ale rovněž i mj. v první etapě i možnost dopravní obslužnosti pozemku p. č. 495/8 k.ú. Skalice u Smiřic se záměrem stavby rodinného domu a pěší propojení z plochy Zs3 do centra Skalice přes plochu Ps1.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **13) Diskuse**

- a) Pan Karpíšek podal informaci ohledně opravy silnice v obci tryskovou metodou, kterou pan Koníř zpochybnil z důvodu trvanlivosti. Tyto pochybnosti vyvrátil pan [REDAKCE], který tyto práce dělá a vidí tuto metodu jako vyhovující.
- b) Pan Karpíšek dále informoval, že pro obecní práce se shání pracovník. Přihlášeni jsou tři zájemci, kteří zatím ale nedodali potřebné dokumenty, které jsou potřeba k přijetí na tuto pracovní pozici. Dva uchazeči jsou místní a jeden z Holohlav.
- c) Pan [REDAKCE] se dotázal na postup v jednání s panem [REDAKCE] ohledně vyklizení pozemku p.č. 55/2 v k.ú. Čibuz. Jedná se o dlouholeté trvání skládky odpadu na pozemku, který získala v restituci Římskokatolická farnost Čibuz a na kterém z minulosti vážla nájemní smlouva ve prospěch jmenovaného. Pan zastupitel Kavalír na předchozích zasedáních informoval, že farnost panu [REDAKCE] loni na podzim vypověděla nájemní smlouvu, nájem zanikl koncem listopadu a tehdy také mělo dojít k vyklizení nemovitosti. Protože se tak nestalo, byla panu [REDAKCE] doručena upomínka se stanovením náhradního termínu vyklizení do konce dubna letošního roku. Zatím k nápravě nedošlo. Při osobním setkání s panem [REDAKCE] bylo zástupcům farnosti

sděleno, že věci uložené na pozemku 55/2 přesune na vedlejší pozemek 55/4, který má spolu s objektem bývalého kurníku (p.č. 151) pronajat od státu prostřednictvím Státního pozemkové úřadu. Pan Kavalír dále informoval, že věc prověřil na SPÚ, kde mu byla skutečnost pronájmu státních pozemků panu [REDAKCE] potvrzena. Na dotaz, zda by bylo možné pozemek 55/4, který je veřejnou účelovou komunikací, převést na obec, bylo odpovězeno negativně, nicméně SPÚ p. Kavalíra ujistil, že nájemce nemá právo jakkoli zamezovat veřejnému užívání komunikace. V případě dalšího protiprávního užívání nemovitosti zbývá vlastníkově žaloba na vyklizení pozemku a následně případně exekuce vyklizením. Pan Kavalír doporučuje občanům z Číbuze, pokud uvidí, že nadále dochází k umístování odpadu na uvedených pozemcích, aby zavolali policii. Starosta doplnil, že on sám byl před několika lety si stěžovat na SPÚ na neplnění nájemní smlouvy. Odpovězeno mu bylo, že smlouva není porušována, nenevidují žádný peněžní dluh, proto nemohou dát výpověď nájemci.

- d) Pan [REDAKCE] požádal o informace ohledně vystavění pilířů v bývalém kravíně ve Skalici,  
a zda p. starosta neví, co se s tím zamýšlí. Starosta odpověděl, že navštívil stavební odbor ve Smiřicích, aby se obeznámil, jestli pan [REDAKCE] nahlásil, co se tam bude dít. Úředníci mu bylo sděleno, že je navštívil, ale informoval se jenom o zadním výjezdu na hlavní silnici a o záměru v tomto objektu je neinformoval. Závěrem nebylo konstatováno, že práce na pozemcích bývalého kravína nepodléhají stavebnímu povolení. Panely nejsou ukotveny v zemi, jsou pouze postaveny na výšku a tím se nejedná o stavbu.
- e) Pan [REDAKCE] se ptal, proč se zoralo hřiště ve Skaličce. Odpověděl pan starosta, že se po něm nedalo už ani jít natož běžet. Zvolila se tato varianta, bude se to vláčet, možná ještě jednou zoře a upraví tak, aby to i nadále sloužilo jako hřiště.
- f) Pan [REDAKCE] vnesl dotaz, zda by nešlo vedle kurtu povrchově upravit asfaltové hřiště. Navrhl oslovit firmu, která se zabývá vyrovnáváním povrchů. Pan starosta to vzal na vědomí.
- g) Pan Kudrnáč v reakci na předchozí poznámku p. Starosty, o časové náročnosti sečení veřejných ploch, navrhl zastupitelům, aby zvážili pořízení výkonnějšího sekačického stroje, který by lépe vyhovoval udržované ploše a přejezdovým vzdálenostem. Vyjádřil myšlenku, že vhodný by byl stroj s dvojnásobným pohonem umožňující rychlejší, levnější a bezpečnější přesuny mezi sekanými plochami. Pan Kudrnáč uvedl, že výkon sekaček, které je možno vídat při sečení v Hradci Králové se s našimi v rychlosti sečení vůbec nedají srovnat, a že by pořízení takové sekačky stálo za úvahu. Vyjádřil přesvědčení, že přesun za pomoci kontejneru, kdy se sekačická technika naloží, převezde a vyloží, nebo přesunuje po vlastní ose šnečím tempem, je zbytečně vynaložená práce, a že by se v obci našla spousta bohuželjší činnosti. Pan Kudrnáč by zastupitelům při úvaze, zda nový stroj pořídit doporučoval neporovnávat jen cenu práce a cenu sekačky, ale vzít v úvahu i ostatní činnosti na které by, ať už s jedním nebo dvěma zaměstnanci tak zbylo více času. Pan starosta uvedl, že o nákupu obec již uvažovala, s některými typy výkonných sekačických strojů se seznámila, ale od nákupu je zatím odrazuje cena, která se pohybuje i kolem 1,5 mil. Kč. Pan Kudrnáč doporučil spočítat kolik by se ušetřilo práce a zvážit jaká je např. životnost takového stroje. Pan [REDAKCE] oslovil starostu s dotazem, zda již zastupitelé navštívili firmu ve Smržově, která nabízí repasované stroje Kubota

za cca 380-400 tisíc, s možností veškeré výbavy a příslušenství. Vyzval zastupitele, aby firmu navštívili a vyjádřil přesvědčení, že by takto mohlo být ušetřeno mnoho peněz. Dále byla některými z přítomných vedena debata, jaké parametry by sekačí stroj měl mít a co by měl zvládnout např. v porovnání se současnou obecní technikou. Nakonec paní Pultrová za obecní úřad ubezpečila přítomné, že na výběr sekačky bude jistě dost času na přemýšlení, protože letošní rozpočet je i v současné podobě už tak velmi napjatý.

- h) Pan starosta občany informoval o umístění kamery v prostorách k pálení čarodějnic ve Skaličce. Toto rozhodnutí vzešlo z neukázněnosti některých občanů, kteří tam sváží odpad ze stodol, kamení, pařezy, beton, nábytek atd. O umístění kamer budou občané informováni.
- i) Pan starosta zmínil další finanční výdaj obce, který nás čeká do rozpočtu. Jedná se o pokračování polní cesty C11 směrem k radaru. Státní pozemkový úřad oznámil, že bude dělat výběrové řízení na dodavatele stavby cesty po hranici intravilánu. SPÚ stavbu financuje z vlastních zdrojů. Část cesty v intravilánu (zastavěná část obce) v délce 187 m bude financována obcí. Jedná se o předběžnou částku 2,2 mil. Kč. Tato obnova cesty nejen zpřístupní okolní sousední pozemky, ale umožní chodcům a cyklistům bezpečnou a pohodlnou dopravu do části Ruseka, kde je možno se napojit na cyklotrasu Rusek – Pouchov.
- j) Paní Pultrová připomněla termín voleb do evropského parlamentu a to 7. a 8. června 2024.
- k) Poslední informace pana starosty byla o umístění velkoobjemových kontejnerech, které budou do konce května 2024.

#### **14) Závěr**

Starosta Milan Karpíšek ukončil zasedání ve 20:00 hodin.

Zapsala: Milena Nosková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Kavalír

Karel Pavliš

Starosta: Milan Karpíšek

Skalice 26. 4. 2024