

## ZÁPIS Č. 18/2020

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice  
konaného dne 15. 9. 2020 od 18:00 hodin  
v objektu č.p. 132 ve Skalici (areál býv. Havlíkova statku)**

Přítomní zastupitelé: 7 (viz prezenční listina)

Přítomní občané: 4 (viz prezenční listina)

### **Program:**

- 1) Zahájení.
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola zápisu č. 17/2020 vč. souhrnu usnesení.
- 4) Rozpočtová opatření.
- 5) Přehled čerpání rozpočtu.
- 6) Informace o připravovaných veřejných zakázkách.
- 7) Žádost Římskokatolické farnosti Číbuz o poskytnutí finančního příspěvku na Svatováclavský koncert dle č.j. 488/2020/S.
- 8) Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem dle č.j. 489/2020/S
- 9) Diskuse
  - a) Informace o průběhu rekonstrukce křižovatky v Číbuzi,
  - b) návrh na vytyčení pozemků v roce 2021,
  - c) informace k pozemku p.č. 104/8 v k.ú. Číbuz,
  - d) informace k pozemku p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz,
  - e) příprava revitalizace biocentra ve Skaličce,
  - f) informace k záměru zřízení účelové komunikace na p.p.č. 620/47,
  - g) informace k návrhu Územního plánu Skalice,
  - h) informace o finančním příspěvku od Nadace ČEZ na obnovu polní cesty a aleje v Číbuzi,
  - i) různé.
- 10) Závěr.

## Průběh jednání:

### 1) Zahájení

Mgr. Pavel Kavalír, starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 7 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání, vč. návrhu na doplnění (nový bod 7, 8 a 9 a-i). Starosta požádal zastupitelstvo o schválení takto doplněného programu.

#### **Usnesení č. 18/1/2020**

*Zastupitelé schvalují program zasedání, vč. navrženého doplnění.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Zuzanu Kejřovou a ověřovatelí zápisu pana Milana Karpíška a Ing. Miroslava Stehna.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### 3) Kontrola zápisu č. 17/2020 vč. souhrnu usnesení

Starosta Mgr. Kavalír seznámil přítomné se zápisem č. 17/2020 a konstatoval, že nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

#### **Usnesení č. 18/2/2020**

*Zastupitelé schvalují Zápis č. 17/2020, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### 4) Rozpočtová opatření

a) Účetní paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2020 a 5/2020, které přijal starosta Mgr. Pavel Kavalír. V RO č. **4/2020** se jedná o navýšení výdajů o **77 000 Kč** (drobný hmotný majetek v nebytovém hospodářství) a o navýšení příjmů o **21 472 Kč** (přijaté pojistné náhrady, odnětí půdy ze ZPF a prodej materiálu). V RO č. **5/2020** se jedná o navýšení výdajů o **25 000 Kč** (nebytové hospodářství – služby a právní služby).

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

b) Účetní paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. **6/2020**, kde je jedná o navýšení výdajů o **50 150 Kč** (vodní díla – služby, projektové dokumentace; pojistné) a o navýšení příjmů o **celkem 1 930 900 Kč** (dotace na křižovatku, dotace na volby, kompenzační bonus COVID-19, daň z hazardních her, příjmy z prodeje pozemků, příjmy z pronájmu bytových prostor, příjmy za svoz SKO).

## **Usnesení č. 18/3/2020**

*Zastupitelé schvalují Rozpočtové opatření č. 6/2020.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **5) Přehled čerpání rozpočtu**

Účetní paní Martina Pultrová seznámila zastupitele s čerpáním rozpočtu obce k 31. 8. 2020, kde plnění příjmů je prozatím na 71,98 % (8 424 510,38 Kč) a plnění výdajů je prozatím na 47,88 % (4 737 485,38 Kč). Upozornila, že v plnění výdajů není zatím zahrnuta rekonstrukce křižovatky v Číbuzi, která se bude financovat až během podzimu. Zůstatek na všech účtech obce je k 31. 8. 2020 celkem 11 585 706,98 Kč.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **6) Informace o připravovaných veřejných zakázkách**

Starosta seznámil zastupitele s přípravou veřejných zakázek malého rozsahu zařazené dle vnitřní směrnice č. 7 do II. kategorie s předpokládanou hodnotou zakázky 100 000 – 500 000 Kč. A to:

a) veřejnou zakázku na službu – vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu č.p. 132 v areálu bývalého Havlíkova statku, bude provedena poptávka, případně průzkum trhu v souladu se směrnicí;

b) veřejnou zakázku na službu – vypracování projektové dokumentace na vybudování zpevněné cesty na hřbitov v Číbuzi, bude provedena poptávka, případně průzkum trhu v souladu se směrnicí;

c) veřejnou zakázku na službu – vypracování návrhu parcelace a projektové dokumentace na přípojky inženýrských sítí pro lokality A10 (Skalička) a C12 (Číbuz) dle platného územního plánu, resp. Zk1 (Skalička) a Zc4a a Zc4b (Číbuz) dle návrhu nového územního plánu, v rámci přípravy obecních pozemků k výstavbě, dle předpokládané ceny bude postupováno v souladu se směrnicí;

d) veřejnou zakázku na dodávku, příp. stavební práce – vybudování ekozahrady v areálu dětského hřiště MŠ Číbuz, bude provedena poptávka, případně průzkum trhu v souladu se směrnicí.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **7) Žádost Římskokatolické farnosti Číbuz o poskytnutí finančního příspěvku na Svatováclavský koncert dle č.j. 488/2020/S.**

Starosta informoval zastupitele o žádosti Římskokatolické farnosti Číbuz o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč na úhradu části nákladů na Svatováclavský koncert. Koncert se tentokrát koná v neděli 27. 9. 2020 od 18:00 hod. Účinkují Žofie Součková (hra na příčnou flétnu) a Antonín Pevala (hra na akustickou kytaru).

Diskuse:

Paní místostarostka Ing. Kateřina Faltová se dotázala, zda by farnost neměla zvážit na podobných akcích výběr pevně stanoveného vstupného. V diskusi zazněla informace, že při koncertech v čibuzském kostele se vybírá dobrovolné vstupné a farnost zatím neplánuje žádnou změnu.

#### **Usnesení č. 18/4/2020**

*Zastupitelé schvalují poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč Římskokatolické farnosti Čibuz formou daru a schvalují darovací smlouvu.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 25. 9. 2020*

#### **8) Žádost o odkoupení části pozemku p.p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem dle č.j. 489/2020/S.**

Starosta informoval zastupitele o žádosti pana [REDAKCE] o odkoupení části obecního pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem pro účely rozšíření stávajících zahradních prostor. S ohledem na to, že se jedná o pozemek, který je v platném územním plánu zařazen do ploch sportovních a ani v návrhu nového územního plánu tomu není jinak, navíc je pozemek k sportovním účelům využíván, starosta navrhl zamítnutí žádosti. V rámci diskuse nepadl žádný protinávrh.

#### **Usnesení č. 18/5/2020**

*Zastupitelé neschvalují záměr prodeje obecního pozemku p.č. 900/2 v k.ú. Skalička nad Labem.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

#### **9) Diskuse**

##### **a) Informace o průběhu rekonstrukce křižovatky v Číbuzi**

Starosta informoval o probíhající realizaci díla „Křižovatka silnic III/3086 a III/3087 v obci Čibuz“. Aktuálně se dokončují sanační práce na silnicích III. tříd a dokončuje se oprava dešťové kanalizace. Začínají se ukládat silniční obrubníky. Následovat by měla rekonstrukce části místní komunikace a výstavba chodníků, jako poslední bude vybudováno parkoviště. Část obecní (kanalizace, chodníky, parkoviště) je nyní přibližně 14 dní ve zpoždění a pro část krajskou rovněž (vozovka). Mělo by dojít k posílení pracovního týmu. My i kraj budeme žádat o možnost dočasného užívání cca od 11. 10. 2020, předpokládá se, že od tohoto data by měl být zajištěn alespoň částečný průjezd křižovatkou.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### **b) Návrh na vytyčení pozemků v roce 2021**

Starosta informoval zastupitele, že obec má možnost požádat Státní pozemkový úřad o bezplatné vytyčení obecních pozemků. Na žádost pana [REDAKCE] z důvodu zpřístupnění jeho pozemků p.č. 977/28, 1431 a 1307 v k.ú. Skalička nad Labem je navrženo vytyčení obecní parcely p.č. 1438 v tomtéž k.ú. S ohledem na připomínky ze strany Statku Kydlinov s.r.o. a Farmy Polák s.r.o., které spolu s Rolanou na okolních pozemcích hospodaří se nabízí nechat vytyčit pouze část pozemku p.č. 1438 a to od místní komunikace Skalička-Lochenice severně k pozemku p.č. 1458 a poté východně k pozemku p.č. 1307. Dále se navrhuje nechat provést vytyčení pozemku p.č. 1218 v k.ú. Číbuz pro účely zpevněné cesty na hřbitov.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### **c) Informace k pozemku p.č. 104/8 v k.ú. Číbuz**

Starosta informoval zastupitele o situaci, kdy k 6. 8. 2020 došlo k prodeji spolupodílů na p.č. 104/8 v k.ú. Číbuz paní Jitce Snášelové. Obec tedy zůstává vlastníkem 1/4 dotčeného pozemku, paní Snášelová je vlastníkem zbývajících 3/4. Paní Snášelové byl 4. září odeslán dopis se žádostí o vyjádření, zda by byla ochotna s obcí jednat o převodu podílu do vlastnictví obce, případně o zrušení podílového vlastnictví, resp. podílovém vyrovnání. Do dnešního dne jsme písemné vyjádření neobdrželi. Telefonicky paní Snášelová přislíbila, že v brzké době odpověd' s návrhem řešení dodá.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### **d) Informace k pozemku p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz**

Starosta informoval zastupitele o jednání s administrátorem Římskokatolické farnosti Holohlavy P. ThMgr. Aleksanderem Pajačkem, MSF o převodu pozemku p.č. 104/1 (o výměře 112 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda) v k.ú. Číbuz do vlastnictví obce. Biskupství Královéhradecké prodej v loňském roce doporučilo. Farnost pozemek nabízí za cenu 50 000 Kč (tj. cca 446,-Kč/m<sup>2</sup>). Po jednání s biskupstvím je požadováno vyjádření zastupitelstva obce k nabídkové ceně.

#### **Usnesení č. 18/6/2020**

*Zastupitelé pověřují starostu Mgr. Pavla Kavalíra k dalším jednání o koupi pozemku p.č. 104/1 v k.ú. Číbuz s administrátorem Římskokatolické farnosti Holohlavy za účelem rozšíření manipulační plochy u Mateřské školy, Číbuz a navrhují kupní cenu 30 000 Kč.*

*Hlasovalo:*

*pro – 7*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

#### e) Příprava revitalizace biocentra ve Skaličce

Firma Stanislav Štěnička vypracovává projektovou dokumentaci na revitalizaci biocentra ve Skaličce – jedná se o bývalé pískovny na p.p.č. 1460, 1456 a 1469 v k.ú. Skalička nad Labem. Ideový záměr je k dispozici, následně bude projednán s orgánem životního prostředí a případně dopracován. S realizací se počítá podle dotačních možností.

Diskuse:

Pan zastupitel Karpíšek navrhl, aby se projekt rozdělil na etapy a v první etapě se budovalo pouze samotné biocentrum (p.p.č. 1460 v k.ú. Skalička n. L.) a revitalizace lesíku u čarodějnic (p.p.č. 1456 a 1469 v k.ú. Skalička n. L.) se prozatím neprováděla, resp. by se zachoval stávající stav, který je z hlediska ochrany živočichů výhodnější. Starosta Kavalír sdělil, že etapizace je samozřejmě možná, ale zároveň je žádoucí, aby obec měla v rukou nějakou koncepci „údržby“ i pro lokalitu uvedeného lesíku, protože je třeba kácet hmyzem napadené stromy a případně dosazovat nové. V červnu 2020 zde proběhl odborný biologický průzkum, z kterého vyplývá, že určitý zásah do stávajících biotopů je žádoucí především kvůli eliminaci invazivních druhů rostlin, jakým je např. Křídlatka japonská (*Reynoutria japonica*), která se v lesíku u čarodějnic na ploše přibližně 50 m<sup>2</sup> vyskytuje. Ideový záměr, který je nyní zpracován bude projednán s orgánem životního prostředí, který by měl dát doporučení pro další přístup k lokalitám. Pan [REDACTED] se zeptal, kde obec na revitalizaci biocenter vezme peníze. Starosta sdělil, že se počítá s dotačními prostředky státu či EU – projekty zaměřené na ochranu přírody, zvyšování biodiverzity či zadržování vody v krajině jsou v současnosti hojně podporovány.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### f) Informace k záměru zřízení účelové komunikace na p.p.č. 620/47

Starosta informoval zastupitele o záměru pánů MUDr. Vladimíra, Ing. Jiřího a Michala Kladivových vybudovat na obecním pozemku p.č. 620/47 v k.ú. Skalice u Smiřic účelovou komunikaci ke svým parcelám. Podle zjištění výše zmíněných pánů nelze však komunikaci vybudovat, protože pozemek svou šířkou nesplňuje obecné požadavky na výstavbu obslužné komunikace dle vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, příp. ČSN 736110, o projektování místních komunikací. V § 22 odst. 2 zmíněné vyhlášky se uvádí, že „nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, je 8 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 6,5 m“. Šíře obecního pozemku je pouze 6 m. Nabízí se řešení pokusem o směnu obecního pozemku p.č. 620/63 v k.ú. Skalice u Smiřic za část pozemku p.č. 611 v k.ú. Skalice u Sm. a rozšíření dotčené plochy.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### g) Informace k návrhu Územního plánu Skalice

Starosta informoval zastupitele, že dne 25. 8. došlo k zveřejnění veřejné vyhlášky, jíž se doručuje Návrh územního plánu Skalice. Ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění této vyhlášky může každý uplatnit u pořizovatele ÚP, jímž je

Magistrát města Hradce Králové své písemné připomínky. Dne 3. září 2020 proběhlo na Magistrátu projednání návrhu s dotčenými orgány a následně bude naplánováno veřejné projednání.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### **h) Informace o finančním příspěvku od Nadace ČEZ na obnovu polní cesty a aleje v Číbuzi**

Starosta informoval zastupitele, že dne 24. 7. 2020 byla podána žádost o dotaci – nadační příspěvek ve výši 30 400 Kč na obnovu polní cesty a aleje v Číbuzi, jedná se o finanční prostředky určené na pořízení stromků a dalšího materiálu pro výsadbu. Příspěvek je třeba vyčerpat do 31. 12. 2020. Výsadba by měla proběhnout brigádnicky v listopadu t.r.

*Zastupitelé berou informace na vědomí*

#### **i) Různé.**

- Místostarostka Ing. Kateřina Faltová, jako předsedkyně Výboru pro kulturu, školství a sociální věci informovala o omezení obecních akcí v roce 2020 s ohledem na současnou epidemiologickou situaci. Původně plánovaný výlet pro seniory na zámek Sychrov nebude, stejně tak vánoční výlet do Prahy do divadla a na trhy. Zatím zůstává v plánu oslava jubilentů, která by měla proběhnout 14. listopadu a obecní ples v roce 2021, který je plánován na 13. února. Vše bude ale záležet na vývoji situace. Dále paní místostarostka informovala o plánu nové obecní akce, kterou by mělo být rozsvícení vánočního stromku, pravděpodobně před prodejnou potravin. Starosta doplnil, že za tímto účelem by měl být vysazen nový strom jako náhrada za stříbrný smrk, který zde dnes stojí a je ve špatném stavu.

K výše uvedeným informacím namítl pan [REDAKCE], že výlety pro seniory se mají dělat na jaře, a ne je plánovat na podzim. Ing. Faltová připomněla, že akce byly původně plánovány na jaro, ale s ohledem na tehdejší epidemiologickou situaci je nebylo možné uskutečnit.

- Pan [REDAKCE] vznesl připomínku k údržbě pořádku v obci v souvislosti s činností zemědělců, kteří nedodržují při průjezdu obcí předepsanou rychlost, a navíc nemají často zabezpečený náklad, který odpadáva na vozovku – jedná se například o šustí z kukuřice apod. Obec by měla zajistit, aby si po sobě zemědělci uklízeli a převážený náklad si řádně zabezpečovali. Zároveň pan [REDAKCE] pochválil obec za zajištění pořádku před oslavami 140. výročí založení SDH Skalice. Starosta sdělil, že ihned po upozornění pana [REDAKCE] na znečištění vozovky a nedodržování rychlosti požádal telefonicky mechanizátora Rolany, pana Duška, aby upozornil řidiče, jak se mají chovat a že je třeba, aby náklad vždy řádně zabezpečili. Dále starosta vyzval ostatní zastupitele, aby se vyjádřili k dalšímu možnému řešení. Paní zastupitelka Mgr. Lenka Lankašová navrhuje znovu s Rolanou projednat situaci a apelovat na dodržování pořádku v obci. Pan [REDAKCE] vyjádřil názor, že je třeba i u zemědělců důsledně vymáhat dodržování pravidel. Pan zastupitel PhDr. Martin Jílek, Ph.D., navrhuje dohodu s Rolanou, že když

dokončí sklizeň, aby do 14 dní provedli úklid obce. Pan zastupitel Milan Karpíšek odkázal na dohodu, která byla v minulosti se zemědělci učiněna, aby nepřetěžovali auta, nenakládali převážený materiál nad úroveň postranic, a když plánují hnojení, aby to dělali, pokud možno, začátkem pracovního týdne, a ne před víkendem. Starosta přislíbil, že věc znovu projedná s Rolanou a ostatními zemědělci.

- Pan ██████████ se dotázal, zda by nebylo možné vyjednat nějaké dopravní opatření ve Skaličce na hlavní silnici od Hradce Králové na Jaroměř, kde řidiči nedodržují rychlost a situace se zde neustále zhoršuje. Starosta sdělil, že v rámci plánované rekonstrukce sil. III/2997 žádal kraj i policii o zvážení dalších opatření, která by zvýšila bezpečnost v daném úseku. Zatím se zdá, že bude možné pouze na vjezdu do obce umístit objízdný ostrůvek. Jiná opatření policie nepovolí (např. semafor před přechodem apod.). Starosta přislíbil, že požádá hradeckou dopravní policii o častější měření rychlosti na předmětném úseku.
- Starosta Mgr. Pavel Kavalír informoval přítomné o volbách do zastupitelstev krajů, které se budou konat ve dnech 2. – 3. října, v obci je pouze jeden volební okrsek společný pro všechny tři místní části, volební místnost je jako obvykle v zasedací místnosti OÚ ve Skalici. Volby proběhnou za přísných hygienických podmínek.

## 10) Závěr

Starosta Mgr. Pavel Kavalír ukončil zasedání zastupitelstva v 19:38 hodin.

Zapsala: Zuzana Kejřová v.r.

Ověřovatelé zápisu: Milan Karpíšek v.r.

Ing. Miroslav Stehno v.r.

Starosta: Mgr. Pavel Kavalír v.r.

Skalice 25. 9. 2020