



MĚSTSKÝ ÚŘAD SMIŘICE

odbor výstavby

Č. SPISU

SMI/2693/Výst/19/HA

VYŘIZUJE

Ing. Házová

ČJ.

SMI/5137/Výst/19/HA

TELEFON

495 809 016

DATUM

30.10.2019

E-MAIL

hazova@mestosmirice.cz

Počet listů

3 listy / 5 stran

Počet příloh

0/ 0 listů

Počet svazků

0

Spis. znak, skart. režim

328.3/A5

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

(řízení s velkým počtem účastníků)

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby obdržel dne 29.05.2019 (s posledním doplněním dne 23.10.2019) od Obce Skalice, IČO: 00269492, Skalice 32, 503 03 Smiřice, žádost o vydání územního rozhodnutí – **prodloužení platnosti pravomocného územního rozhodnutí pro stavbu „Kanalizace a ČOV pro část Skalička“** na dobu 5 let, územní rozhodnutí vydal zdejší stavební úřad pod č.j. 1554/Výst/11/HA dne 14.04.2011, právní moci nabylo dne 23. 05. 2011, prodloužené územním rozhodnutím č.j. 2375/Výst/14/HA ze dne 28.05.2014 s nabytím právní moci dne 28.06.2014. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Řešící:

- *vybudování nové stokové sítě oddílné splaškové gravitační v místní části obce Skalice - Skalička*
- *vybudování čistírny odpadních vod (dále jen „ČOV“) pro obec Skalice a pro obě místní části Skalička a Čibuz*

Obsahující:

- SO 01 gravitační stoky (stoka A, A1, A2, A2-1, B, B1, B1-1)
- SO 02 čerpací stanice ČS1, ČS2
- SO 03 kanalizační výtlaky
- SO 04 přípojky NN k ČS1, ČS2
- SO 05 ČOV - mechanicko biologická
- SO 06 vodovodní přípojka k ČOV
- SO 07 přípojka NN k ČOV
- SO 08 příjezdová komunikace k ČOV
- SO 09 napojovací body (odbočky z kanalizačních řadů zakončené revizními šachtami, do těchto šachet budou moci být zaústěny kanalizační přípojky z jednotlivých nemovitostí)

Stavbou dotčené pozemky a stavby:

- kat. území Skalice u Smiřic dle KN - p. č. 1564 (původně 793/11), p. č. 1427 (původně p. č. 1123/13), p. č. 1123/1, p. č. 1563 (původně p. č. – 1084/7, 1084/9, 1084/5), p. č. 1488 (původně p. č. – 510/9, 510/10) p. č. 1472 (původně p. č. 1084/6)
- kat. území Skalička nad Labem - p. č. 955/10, p. č. 954/5, p. č. 1123/3, p. č. 1119/2, p. č. 1119/3, p. č. 1053/3, p. č. 1156, p. č. 947/1, p. č. 1118/1, p. č. 1118/6, p. č. 1118/3, p. č. 1112/2, p. č. 1116/1 (dříve p. č. 1116), st. č. 143, p. č. 1120, p. č. 1004/53, p. č. 1122/1

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který je pověřeným obecním úřadem podle zákona č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění zákona č. 387/2004 Sb., (dále jen „stavební úřad“) a v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební záměr se nachází v území, pro které je vydán územní plán (platný územní plán obce Skalice), upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci územního řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději **do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.** Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným

-1-

Palackého 106, 503 03 Smiřice

www.mestosmirice.cz, e-mail: podatelna@mestosmirice.cz, ID datové schránky: nunbrcq

stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně dává účastníkům územního řízení možnost seznámit se s obsahem celého spisu, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **v následujících 5 dnech po uplynutí výše uvedené 15 denní lhůty.** Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona. **Účastníci územního řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u zdejšího stavebního úřadu ve lhůtách shora uvedených – v úřední dny pondělí a středa 7:30-11:30 hod. a 12:30-17:00 hod., v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě.**

Účastníci územního řízení v souladu s § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

žadatel

- Obec Skalice, IČ: 00269492, Skalice 32, 503 03 Smiřice - žadatel, vlastník dotčených pozemků p. č. – 1564 (původně 793/11), 1563 (původně p. č. – 1084/7, 1084/9, 1084/5), p. č. 1488 (původně p. č. – 510/9, 510/10), p. č. 1472 (původně p. č. 1084/6) v kat. území Skalice u Smiřic; p. č. – 955/10, 954/5, 1119/2, 1119/3, 1156, 1118/1, 1118/6, 1118/3, 1112/2, 1116/1 (dříve p. č. 1116), 1120, 1004/53, 1122/1, st. č. 143 v kat. území Skalička nad Labem

Účastníci územního řízení v souladu s § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Obec Skalice, IČO: 00269492, Skalice 32, 503 03 Skalice, IDDS: b2xa86c

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1427 (původně p. č. 1123/13) v kat. území Skalice u Smiřic, p. č. 1123/3 v kat. území Skalička nad Labem
- ROLANA s.r.o., IČO: 26961962, Újezd 60, 503 0 Černilov, IDDS: rskq2qy – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1488 (původně p. č. – 510/9, 510/10) v kat. území Skalice u Smiřic
- Zdenka Hiršlová, Slezská 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3 – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1472 (původně 1084/6) v kat. území Skalice u Smiřic
- Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IDDS: gcgbb3q, hospodaření se svěřeným majetkem kraje, Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO: 70947996, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IDDS: 6m8k8ey – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1053/3 v kat. území Skalička nad Labem
- Ing. Michal Jandík, Gočárova třída 1261/40, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, adresa doručovací: Hálkova 271/4, 500 02 Hradec Králové – vlastník pozemku p. č. 947/1 v kat. území Skalička nad Labem
- ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy – (stanovisko zn. 87/10/NO ze dne 12.04.2010, vyjádření zn. 001028749225 ze dne 16.08.2010, smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) ze dne 16.09.2010)
- GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IDDS: jnnys6 (původně RWE Distribuční služby, s. r. o.) – (vyjádření zn.2630/10/132 ze dne 26.08.2010)
- Vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 48172898, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IDDS: vk5ciic – (vyjádření zn. 490/MT-29/2010-SK ze dne 26.02.2010 /vyjádření VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o., Hradec Králové zn. VIS/612/10 ze dne 20.09.2010/)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IDDS: qa7425t (původně Telefonica Czech Republic, a.s.) – (vyjádření čj. 147841/10 ze dne 13.12.2010)

Účastníci územního řízení v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; ve smyslu ustanovení § 87 odst. 3) stavebního zákona jsou tito identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru

vlastníci sousedních pozemků a staveb – v kat. území Skalička nad Labem p.č. – 523/1, 840/1, 840/6, 846/1, 846/2, 846/7, 846/8, 846/9, 878/2, 880/3, 880/13, 880/15, 880/20, 880/21, 883/1, 883/2, 883/3, 883/4, 883/5, 883/6, 883/7, 893/5, 893/6, 894/1, 895/2, 895/3, 900/1, 900/2, 900/3, 901/2, 902/2, 902/4, 902/5, 902/6, 905/3, 906, 911, 913, 919/1, 915/1, 915/3, 915/5, 917/1, 917/2, 918/1, 918/4, 918/6, 919/1, 919/2, 920, 921, 923/1, 924, 932/1, 933, 938/3, 940/1, 943, 944, 946, 950/1, 950/2, 951/1, 951/2, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 951/8, 951/9, 954/1, 954/8, 955/7, 955/11, 955/12, 955/14, 955/15, 955/16, 955/18, 957/3, 968/1, 969, 971/1, 971/2, 973/2, 973/4, 976/2, 976/4, 976/5, 976/8, 976/9, 977/3, 977/4, 977/5, 977/6, 977/7, 977/8, 977/9, 977/10,

977/57, 977/58, 977/67, 977/69, 977/72, 977/75, 977/96, 1004/30, 1004/34, 1004/49, 1004/50, 1004/52, 1004/55, 1004/59, 1004/63, 1004/64, 1004/65, 1004/72, 1004/73, 1004/76, 1004/77, 1084/4, 1084/5, 1084/6, 1118/2, 1118/4, 1118/5, 1118/7, 1118/8, 1118/14, 1118/16, 1119/1, 1119/4, 1155/1, 1155/2, 1135/1, 1156, 1162, 1163, 1322, 1347, 1352, 1355, 1377, 1387, 1393, 1406, 1410, 1412, 1423, 1424, 1430, 1438, 1439/2, 1445, 1457, 1462, 1468; st. č. – 93, 94, 95, 96, 99, 100, 103, 105, 106, 107, 109, 116/1, 118/1, 120, 121, 123/1, 123/2, 123/3, 129, 130, 131, 132, 134, 136, 137, 138, 115/1, 115/2, 116/3, 117, 126, 127, 128, 140, 142, 143, 147; v kat území Skalice u Smiřic p. č. – 531, 539/1, 539/2, 539/4, 539/6, 566/2, 566/4, 567, 568/1, 568/2, 568/3, 568/11, 661/16, 663/2, 663/3, 663/4, 668/2, 668/3, 669, 676/2, 683/3, 683/11, 750/1, 750/2, 1058/1, 1058/2, 1058/3, 1084/3, 1084/20, 1084/21, 1086/7, 1086/8, 1086/35, 1086/36, 1086/37, 1086/59, 1086/69, 1087/1, 1087/4, 1089/2, 1089/4, 1089/5, 1089/6, 1089/7, 1090/1, 1090/2, 1091/4, 1095, 1123/5, 1123/11, 1123/18, 1141/3, 1223, 1224, 1225, 1226, 1236, 1244, 1257, 1271, 1282, 1336, 1406, 1423, 1443, 1451, 1461, 1471, 1486, 1487, 1564, 1568, 1580, 1581, 1582, 1583; st. č. 63

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, došel k názoru, že výše jmenovaní splňují stavebním zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky územního řízení.

Poučení o uplatňování námitek účastníků územního řízení ve smyslu § 89 odst. 1 až odst. 4 stavebního zákona:

- odst. 1) - Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.
- odst. 2) - K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- odst. 3) - Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 § 89 stavebního zákona, se nepřihlíží.
- odst. 4) - Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

otisk razítka

Ing. Pavla Házová v. r.
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup (patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené):

- úřední deska Městského úřadu Smiřice
- úřední deska Obecního úřadu Skalice

Vyvěšeno na úřední desce:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Doručí se jednotlivě (§ 87 odst. 3 stavebního zákona), účastníci podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejka, datová schránka):

- Obec Skalice, IČO: 00269492, Skalice 32, 503 03 Skalice, IDDS: b2xa86c
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1427 (původně p. č. 1123/13) v kat. území Skalice u Smiřic, p. č. 1123/3 v kat. území Skalička nad Labem
- ROLANA s.r.o., IČO: 26961962, Újezd 60, 503 0 Černilov, IDDS: rskq2qy – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1488 (původně p. č. – 510/9, 510/10) v kat. území Skalice u Smiřic
- Zdenka Hiršlová, Slezská 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3 – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1472 (původně 1084/6) v kat. území Skalice u Smiřic
- Královéhradecký kraj, IČO: 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IDDS: gcgbp3q, hospodaření se svěřeným majetkem kraje, Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO: 70947996, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IDDS: 6m8k8ey – vlastník dotčeného pozemku p. č. 1053/3 v kat. území Skalička nad Labem
- Ing. Michal Jandík, Gočárova třída 1261/40, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, adresa doručovací: Hálkova 271/4, 500 02 Hradec Králové – vlastník pozemku p. č. 947/1 v kat. území Skalička nad Labem
- ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
- GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IDDS: jnnys6 (původně RWE Distribuční služby, s. r. o.)
- Vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 48172898, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IDDS: vk5ciic
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IDDS: qa7425t (původně Telefonica Czech Republic, a.s.)

Doručí se veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 3 stavebního zákona), účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

vlastníci sousedních pozemků a staveb – v kat. území Skalička nad Labem p.č. – 523/1, 840/1, 840/6, 846/1, 846/2, 846/7, 846/8, 846/9, 878/2, 880/3, 880/13, 880/15, 880/20, 880/21, 883/1, 883/2, 883/3, 883/4, 883/5, 883/6, 883/7, 893/5, 893/6, 894/1, 895/2, 895/3, 900/1, 900/2, 900/3, 901/2, 902/2, 902/4, 902/5, 902/6, 905/3, 906, 911, 913, 919/1, 915/1, 915/3, 915/5, 917/1, 917/2, 918/1, 918/4, 918/6, 919/1, 919/2, 920, 921, 923/1, 924, 932/1, 933, 938/3, 940/1, 943, 944, 946, 950/1, 950/2, 951/1, 951/2, 951/3, 951/4, 951/5, 951/7, 951/8, 951/9, 954/1, 954/8, 955/7, 955/11, 955/12, 955/14, 955/15, 955/16, 955/18, 957/3, 968/1, 969, 971/1, 971/2, 973/2, 973/4, 976/2, 976/4, 976/5, 976/8, 976/9, 977/3, 977/4, 977/5, 977/6, 977/7, 977/8, 977/9, 977/10, 977/57, 977/58, 977/67, 977/69, 977/72, 977/75, 977/96, 1004/30, 1004/34, 1004/49, 1004/50, 1004/52, 1004/55, 1004/59, 1004/63, 1004/64, 1004/65, 1004/72, 1004/73, 1004/76, 1004/77, 1084/4, 1084/5, 1084/6, 1118/2, 1118/4, 1118/5, 1118/7, 1118/8, 1118/14, 1118/16, 1119/1, 1119/4, 1155/1, 1155/2, 1135/1, 1156, 1162, 1163, 1322, 1347, 1352, 1355, 1377, 1387, 1393, 1406, 1410, 1412, 1423, 1424, 1430, 1438, 1439/2, 1445, 1457, 1462, 1468; st.č. – 93, 94, 95, 96, 99, 100, 103, 105, 106, 107, 109, 116/1, 118/1, 120, 121, 123/1, 123/2, 123/3, 129, 130, 131, 132, 134, 136, 137, 138, 115/1, 115/2, 116/3, 117, 126, 127, 128, 140, 142, 143, 147; **v kat. území Skalice u Smiřic** p.č. – 531, 539/1, 539/2, 539/4, 539/6, 566/2, 566/4, 567, 568/1, 568/2, 568/3, 568/11, 661/16, 663/2, 663/3, 663/4, 668/2, 668/3, 669, 676/2, 683/3, 683/11, 750/1, 750/2, 1058/1, 1058/2, 1058/3, 1084/3, 1084/20, 1084/21, 1086/7, 1086/8, 1086/35, 1086/36, 1086/37, 1086/59, 1086/69, 1087/1, 1087/4, 1089/2, 1089/4, 1089/5, 1089/6, 1089/7, 1090/1, 1090/2, 1091/4, 1095, 1123/5, 1123/11, 1123/18, 1141/3, 1223, 1224, 1225, 1226, 1236, 1244, 1257, 1271, 1282, 1336, 1406, 1423, 1443, 1451, 1461, 1471, 1486, 1487, 1564, 1568, 1580, 1581, 1582, 1583; st.č. 63

Doručí se jednotlivě (§ 87 odst. 3 stavebního zákona), dotčené orgány (datová schránka):

- MM Hradec Králové odbor životního prostředí, IDDS: bebb2in (zn. SZ MMHK/164906/2009/ŽP2/Hlav MMHK/174349/2009 ze dne 10.11.2009)
- MM Hradec Králové odbor památkové péče, IDDS: bebb2in (zn. MMHK/165039/2009/PP č.j. MMHK/165304/2009 PP/ MEJ ze dne 23.10.2009)
- MM Hradec Králové, odbor dopravně správních agend (dříve odbor dopravy), IDDS: bebb2in (zn. SZ MMHK/036141/2010 OD1/Rou MMHK/047852/2010 ze dne 15.03.2010, zn. SZ MMHK/103224/2010 OD1/Rou MMHK/118799/2010 ze dne 28.06.2010)

- KÚ KK Hradec Králové odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: (č.j. 23201/ZP/2009-Šk ze dne 29.12.2009, č.j. 19683/ZP/2009-Ns ze dne 26.10.2009)
- MM Hradec Králové odbor hlavního architekta, IDDS: bebb2in (zn. MMHK/011173/2011/HA/MR ze dne 24.01.2011, zn. 023963/2011/MR ze dne 28.02.2011 a zn. SZ MMHK/147650/2019 MMHK/153110/2019/HA/VA ze dne 24.09.2019)
- Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk (č.j. 604/12400-ÚP/2011-1420)
- Krajská hygienická stanice KK Hradec Králové, IDDS: dm5ai4r (zn. hk /40475/2009/2/hok.hk/no ze dne 04.11.2009)
- Hasičský záchranný sbor KK Hradec Králové, IDDS: yvfab6e (č.j. HSHK-84/OP-2010/b ze dne 25.01.2010)

