

## ZÁPIS Č. 7/2019

**z mimořádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Skalice  
konaného dne 28. 5. 2019 od 18:00 hodin  
v zasedací místnosti OÚ ve Skalici**

Přítomní zastupitelé: 6 (viz prezenční listinu)

Nepřítomen: Zuzana Kejřová – omluvena

Přítomní občané: 4 (viz prezenční listinu)

### **Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola zápisu č. 6/2019 vč. souhrnu usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Výběr nejvhodnější nabídky na opravu chodníků v místní části Skalice
- 6) Navýšení počtu zaměstnanců zařazených do obecního úřadu – sezonní pracovník obce a účetní
- 7) Diskuse
  - a) Smlouva o poskytnutí dotace č. 19POVU1-0114 na projekt „Otevřené hřiště“
  - b) Žádost o prodloužení platnosti Územního rozhodnutí „Kanalizace a ČOV pro část Skalička“
  - c) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
  - d) Stanovení dalšího postupu ohledně zvažované koupě objektu č.p. 9 vč. příslušenství
  - e) Vyčíslení náhrady za poškozené obrubníky ve Skalici
  - f) Aktualizace pravidla č. 3 o stanovení postupu při zpevňování vjezdů k RD svépomocí
  - g) Různé
- 8) Závěr

## **Průběh jednání:**

### **1) Zahájení**

Mgr. Pavel Kavalír, starosta obce, zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 18:00. Je přítomno 6 zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále starosta seznámil přítomné s programem zasedání a navrhl doplnění programu v bodě 7) diskuse o podbody a) – f).

#### **Usnesení č. 7/1/2019**

*Zastupitelé schvalují program zasedání, vč. navržených úprav.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta jmenuje zapisovatelkou Ing. Kateřinu Faltovou a ověřovateli zápisu PhDr. Martina Jílka, Ph.D. a Ing. Miroslava Stehna.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **3) Kontrola zápisu č. 6/2019 vč. souhrnu usnesení**

Starosta Mgr. Kavalír seznámil přítomné se zápisem č. 6/2019. Nebyly doručeny žádné písemné připomínky a připomínky neuplatnil ani nikdo z přítomných.

#### **Usnesení č. 7/2/2019**

*Zastupitelé schvalují Zápis č. 6/2019, vč. Souhrnu usnesení, bez připomínek.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

### **4) Rozpočtová opatření**

Účetní a správce rozpočtu, paní Miloslava Kutíková, seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními, která přijal a schválil starosta obce Mgr. Pavel Kavalír. Jedná se o rozpočtové č. 6/2019 ze dne 24. 4. 2019, kde dochází k úpravě schváleného rozpočtu v příjmech ve výši 20 000,- Kč za Sběr a svoz komunálních odpadů a o rozpočtové opatření č. 7/2019 ze dne 21. 5. 2019, kde dochází k úpravě schváleného rozpočtu v příjmech ve výši 29 000,- Kč (dotace na volby do Evropského parlamentu) a ve výdajích ve výši 44 449,- Kč (výdaje spojené s volbami do Evropského parlamentu a výdaje z oblasti nebytového hospodářství).

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

### **5) Výběr nejvhodnější nabídky na opravu chodníků v místní části Skalice**

Starosta Mgr. Kavalír seznámil přítomné s průběhem veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava chodníků v místní části Skalice 2019“. Výzva vč. zadávací dokumentace byla

zveřejněna dne 2. 5. 2019 na úřední desce obecního úřadu a zároveň byla e-mailem rozeslána 6 uchazečům. Lhůta pro podání nabídky byla stanovena 21. 5. 2019 do 16:30. Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena na 1 500 000,- Kč vč. DPH. Hodnotícím kritériem byla stanovena celková nabídková cena vč. DPH. Uchazeči neuplatnili v průběhu lhůty pro podání nabídek žádné dotazy ani připomínky. Nabídku podali tři uchazeči: STAVO&SACHS Kukleny s.r.o. (IČO: 25918681), STAVIBET s.r.o. (IČO: 69884684) a ROCKY STAVBY s.r.o., Vladimír Mucha (IČO: 06661602). Starostou byla jmenována komise pro otevírání obálek, která současně plnila funkci hodnotící komise, ve složení Ing. Miroslav Stehno, Ing. Kateřina Faltová a PhDr. Martin Jílek, Ph.D. Otevírání obálek bylo zahájeno 21. 5. 2019 v 17:00. Všechny tři nabídky byly kompletní, žádná s posuzovaných nabídek nebyla vyřazena. Na základě hodnotícího kritéria – výše nabídkové ceny vč. DPH – byla komisí navržena jako vítězná nabídka firmy ROCKY STAVBY s.r.o. s nabídkovou cenou 1 498 000,60 Kč, vč. DPH.

#### **Usnesení č. 7/3/2019**

*Zastupitelé na základě doporučení hodnotící komise schvalují jako nejvhodnější nabídku v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava chodníků v místní části Skalice 2019“ nabídku firmy ROCKY STAVBY s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 06661602 s nabídkovou cenou 1 498 000,60 Kč, vč. DPH a pověřují starostu k uzavření smlouvy o dílo.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

#### **6) Navýšení počtu zaměstnanců zařazených do obecního úřadu – sezonní pracovník obce a účetní**

V souvislosti s neposkytnutím dotace na veřejně prospěšné práce ze strany Úřadu práce na rok 2019 a také v souvislosti s plánovaným ukončením pracovního poměru stávající účetní, paní Miloslavy Kutíkové, navrhl starosta Mgr. Kavalír navýšit počet zaměstnanců zařazených do obecního úřadu o dvě místa. Jedná se o pozici sezonního pracovníka obce s nástupem od 1. 6. 2019 a uzavřením pracovního poměru na dobu určitou do 30. 11. 2019 a o pozici účetní obce s nástupem od 1. 7. 2019 a uzavřením pracovního poměru na dobu neurčitou s tříměsíční zkušební dobou.

#### **Usnesení č. 7/4/2019**

*Zastupitelé schvalují navýšit počet zaměstnanců zařazených do obecního úřadu o dvě pozice – sezonní pracovník obce a účetní obce.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

## 7) Diskuse

### a) Smlouva o poskytnutí dotace č. 19POVU1-0114 na projekt „Otevřené hřiště“

Starosta Mgr. Kavalír informoval zastupitele o schválení dotace na projekt „Otevřené hřiště 1 (první etapa)“ ve výši 86 000,- Kč. S poskytovatelem bude uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace.

#### **Usnesení č. 7/5/2019**

*Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 19POVU1-0114 a pověřují starostu obce Mgr. Pavla Kavalíra k podpisu této smlouvy.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

### b) Žádost o prodloužení platnosti Územního rozhodnutí „Kanalizace a ČOV pro část Skalička“

Starosta Mgr. Kavalír informoval zastupitele o končící platnosti Územního rozhodnutí pro umístění stavby „Kanalizace a ČV pro část Skalička“. V roce 2014 již bylo žádáno o prodloužení Územního rozhodnutí ze dne 14. 4. 2011. Stavební úřad ve Smiřicích prodloužil platnost ÚR o 5 let. Platnost tak končí letos v červnu.

#### **Usnesení č. 7/6/2019**

*Zastupitelé schvalují podání žádosti o prodloužení platnosti pravomocného územního rozhodnutí pro umístění stavby „Kanalizace a ČOV pro část Skalička“.*

*Hlasovalo:*

*pro – 6*

*proti – 0*

*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

### c) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta Mgr. Kavalír informoval zastupitele o doručené žádosti o podporu od organizace Linka bezpečí, z.s. Spolek žádá o poskytnutí příspěvku na provoz linky ve výši 5 000,- Kč.

#### **Usnesení č. 7/7/2019**

*Zastupitelé po projednání schvalují neposkytnutí příspěvku organizaci Linka bezpečí, z.s. a pověřují starostu Mgr. Pavla Kavalíra informovat žadatele o přijatém usnesení.*

*Hlasovalo:*  
*pro – 6*  
*proti – 0*  
*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

**d) Stanovení dalšího postupu ohledně zvažované koupě objektu č.p. 9 vč. příslušenství**

Starosta Mgr. Kavalír informoval zastupitele o konzultaci s Ing. arch. Šárkou Mecnerovou ohledně vhodnosti objektů č.p. 2 a č.p. 9 ve Skalici k účelu výstavby obecního domu a zázemí obecního úřadu. Na základě architektonicko-urbanistické rozvahy jsou obě varianty vhodné k dalšímu rozvoji obce, avšak objekt č.p. 9 má výhodnější polohu a lépe zapadá do konceptu vytvoření nové návsi. Starosta vyzval zastupitele k diskusi ohledně dalšího postupu obce v této věci. Následně proběhla rozsáhlá diskuse, v ní mimo jiné vyjádřil pan zastupitel Karpíšek požadavek na vypracování ekonomické rozvahy záměru. Starosta Kavalír spolu s panem zastupitelem Stehnem vypracují přehled očekávaných výdajů spojených s nákupem nemovitosti a případnou demolicí či rekonstrukcí stávajících objektů a výstavbou nových obecních budov, vč. předpokládaného způsobu financování.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

**e) Vyčíslení náhrady za poškozené obrubníky ve Skalici**

Starosta Mgr. Kavalír informoval zastupitele o sdělení zástupce firmy PB SCOM s.r.o. pana Marka Kapouna ohledně dalšího postupu řešení pojistné události – poškozené obrubníky chodníků v místní části Skalice v souvislosti s činností jmenované firmy. Pojišťovna navrhuje poskytnout obci náhradu ve výši 176 015 Kč. Starosta spolu s předsedou Výboru pro investice a rozvoj obce, Ing. Miroslavem Stehnem, provedl prohlídku dotčených úseků a konstatuje, že se jedná o celkem 2 obrubníky s výrazným mechanickým poškozením, kde by byla ke zvážení kompletní výměna. V ostatních případech se jedná o povrchová poškození, která by bylo možné řešit ošetřením např. sanačním nátěrem či penetrací.

***Usnesení č. 7/8/2019***

*Zastupitelé po projednání schvalují způsob řešení pojistné události č. 2330055750, evidované u Colonnade Insurance S.A. v souvislosti s poškozením obrubníků chodníků v místní části Skalice, přijetím odškodnění ve výši cca 200 000,- Kč.*

*Hlasovalo:*  
*pro – 6*  
*proti – 0*  
*zdržel se – 0*

*Plněním pověřen: Mgr. Pavel Kavalír*

*Termín splnění: 30. 6. 2019*

**f) Aktualizace pravidla č. 3 o stanovení postupu při zpevňování vjezdů k RD svépomocí.**

Starosta Mgr. Kavalír upozornil na problematiku uplatňování výše uvedeného pravidla a vyzval zastupitele k diskusi ohledně jeho úpravy, doplnění či zrušení. Následně

proběhla rozsáhlá diskuse a bylo navrženo, aby pravidlo zůstalo zachováno, ale byla v něm zohledněna skutečnost, že u novostaveb je ve vyjádření obce uváděn požadavek na výstavbu sjezdu na náklady stavebníka. Po dohodě s Výborem pro investice a rozvoj obce bude do pravidla tato skutečnost zakomponována, současně bude v návrhu aktualizace zvýšena náhrada za dlažbu dle současných cen.

*Zastupitelé berou informaci na vědomí.*

#### **g) Různé**

- Pan zastupitel Karpíšek upozornil na poškozování chodníků v lokalitě 15 rodinných domů ve Skaličce (lokalita A1) stavební technikou, kdy dochází přejížděním obrubníků k jejich poškozování. Starosta prověří stav.
- Pan O. K. upozornil na naklonění křížku ve Skaličce. Starosta sdělil, že o situaci ví a že osloví firmu, která by navrhla a provedla opravu.
- Pan S. K. doporučuje zastupitelstvu požádat paní ředitelku, aby podala inzerci na zaplnění volných míst ve školce. V souvislosti s odchodem předškolních dětí a vzhledem k počtu přihlášených se dá očekávat nenaplněnost kapacity MŠ. Pan Karpíšek rovněž navrhuje, aby obec pomohla MŠ s aktualizací internetových stránek. Starosta Kavalír informoval, že již probíhá příprava výroby nových webových stránek obce i MŠ a že jsou i dobrovolníci, kteří nabízejí pomoc s aktualizací stránek školky. Možnost inzerce bude projednána s ředitelkou MŠ po ukončení zápisu.

*Zastupitelé berou informace na vědomí.*

#### **8) Závěr**

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:09 hodin.

Zapsala: Ing. Kateřina Faltová, v.r.

Ověřovatelé zápisu:

PhDr. Martin Jílek, Ph.D., v.r.

Ing. Miroslav Stehno, v.r.

Starosta: Mgr. Pavel Kavalír, v.r.

Skalice 7. 6. 2019